



Fjelltur? Bytur?

På Vedafjell er terskelen lav for å begynne eller opprettholde et aktivt liv. På alle kanter venter et praktfull landskap som byr på flotte naturopplevelser for store og små. Du bor på et fjell så her starter turløypa omtrent utenfor inngangsdøren.

Hva med en søndagstur til Vedafjell og Ragnhildsnuten? Her går du gjennom flotte omgivelser, i skog og over fjell. Den ca. 7 km lange turen er rødmerket og underveiskan man også se rester etter eldre jernalder.

Er du av den urbane typen eller bare vil kjenne på bylivet, er det ikke lang vei.

Det tar ca. syv minutter med bil til Sandnes sentrum. Hit går det også buss fra Skarahødden, en kort spasertur fra boligene.

Her er det kort tid til det man trenger i hverdagen. Du går til bussen på fem minutter. Skole, barnehager og butikk når du innen fem minutter med bil.

Rema 1000

Skaret

Ragnhildnuten
178 moh

Kleivane

H O R I S O N T

Vedafjell
288 moh

Skjenanuten
288 moh

NABOSKAP OG FELLESSKAP

I dagens boligprosjekter er fellesfasiliteter essensielle for å styrke fellesskapet og forbedre beboernes livskvalitet. Disse områdene fungerer som møteplasser hvor naboer kan samles, dele erfaringer og knytte varige bånd. Disse områdene er et viktig avbrekk fra det private hjemmet og legger til rette for sosialt samvær og ulike aktiviteter.



Kun ment som illustrasjon. Avvik kan forekomme.

Det store, felles utearealet på framsiden av bebyggelsen er solfylt og åpent mot utsikten. Det er god kontakt mellom arealet og den enkelte boligen, og vi tror det kan bli et aktivt område for alle aldre. For beboerne ligger en utendørs samlingsplass knyttet til utearealet.

Festlige anledninger

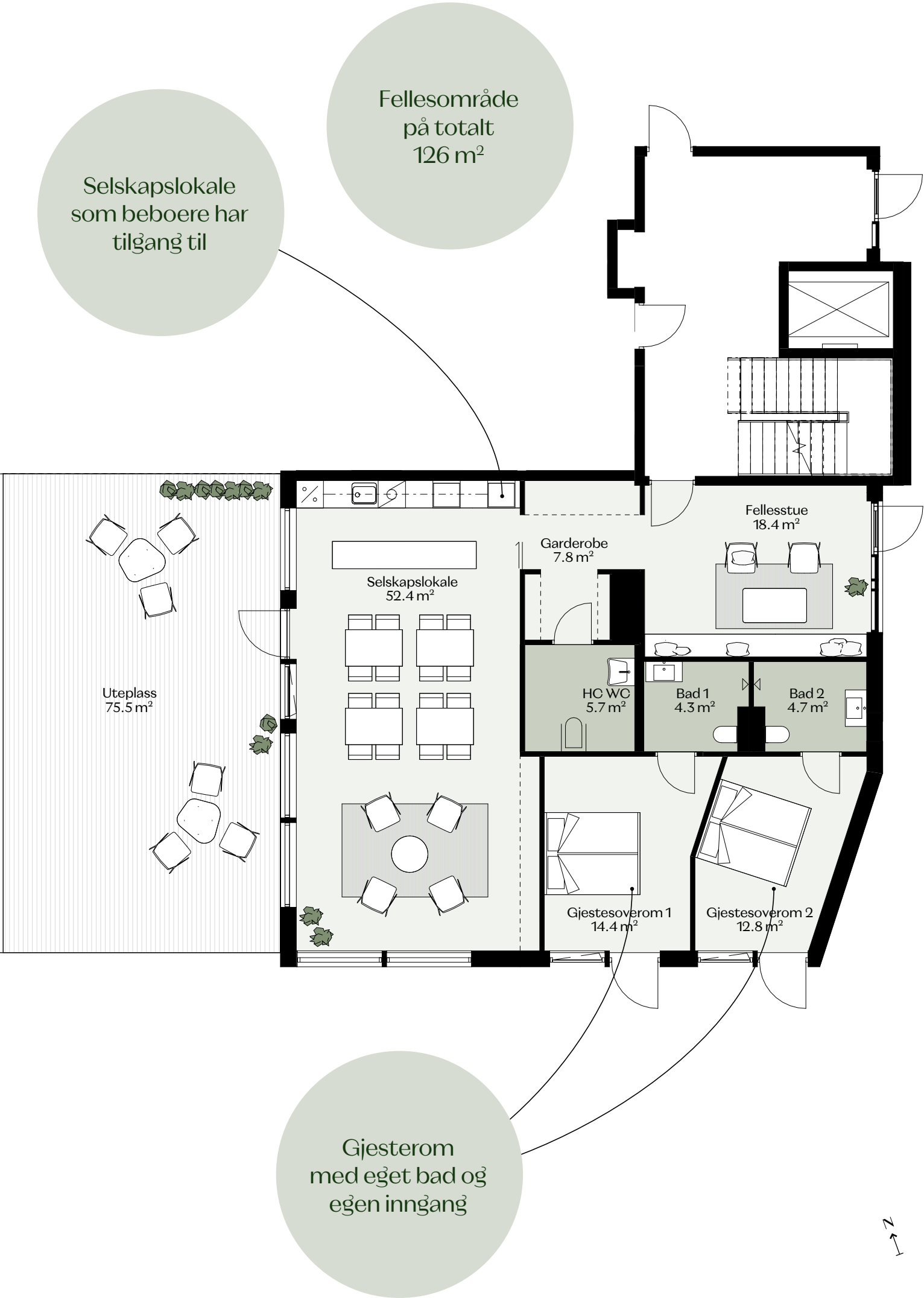
Samlingsplassen er direkte knyttet til et selskapslokale inne i bygget. Rommet har fullverdig kjøkken og kan reserveres av alle beboere. Den ligger sentralt i området, på bakkenivå, og kan brukes til samlinger og selskaper. Vi ser for oss at dette kan fungere som en utvidelse av stuen til store og små anledninger, og det tilhørende utearealet gjør løsningen fleksibel i de varme årstidene.

I tilknytning til selskapslokalet er et oppholdsrom som vender mot bakgården. Dette er et roligere område med kontakt mot det intime, grønne rommet mot øst. Det fungerer som et forrom til selskapslokalet og en møteplass for beboerne.

Gjester i fokus

Det bygges to gjesterom til felles bruk. De har egne toaletter og separate innganger og ligger sentralt i området. Dermed blir det mindre behov for dedikerte gjesterom i leilighetene. Dette gjør det lettere å ta imot overnattende besøk, og øker fleksibiliteten til boligene.

Fellesfasilitetene ligger i bygg B.



K A P I T T E L 3

HORISONT S HARMONI

29 nye hjem som kombinerer den spektakulære utsikten
utendørs med en behagelig og lun stemning innendørs.

B2—102

3-roms
BRA-i 57,4 m²
1. etasje
Uteareal 42,7 m²

Kjøkkenløsning og badersmøblering
– se egen tegning fra HTH

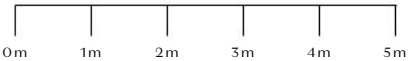
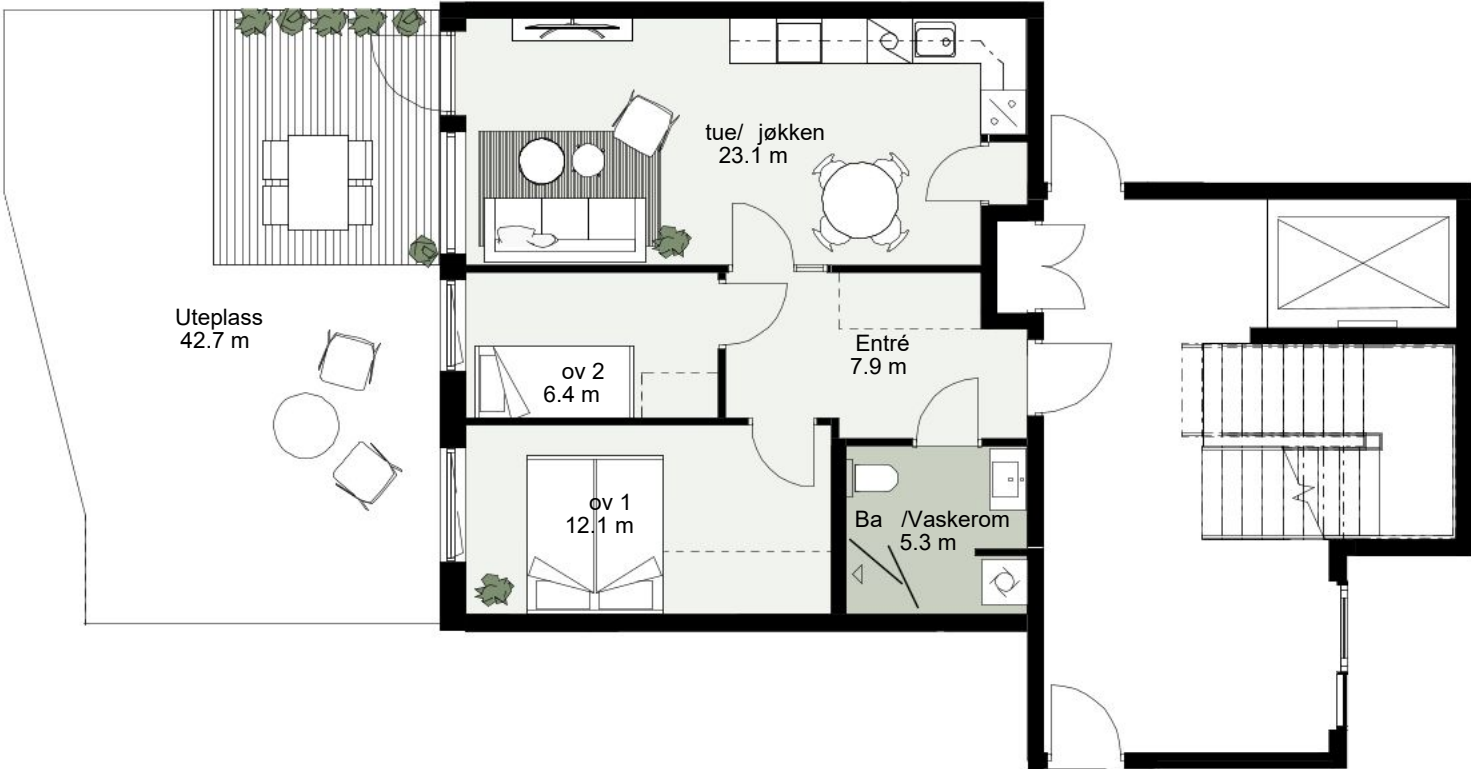
Orientering på tomten



Bygg B – fasade



Etasjeplan



B2-H0102— 57,4 m²



