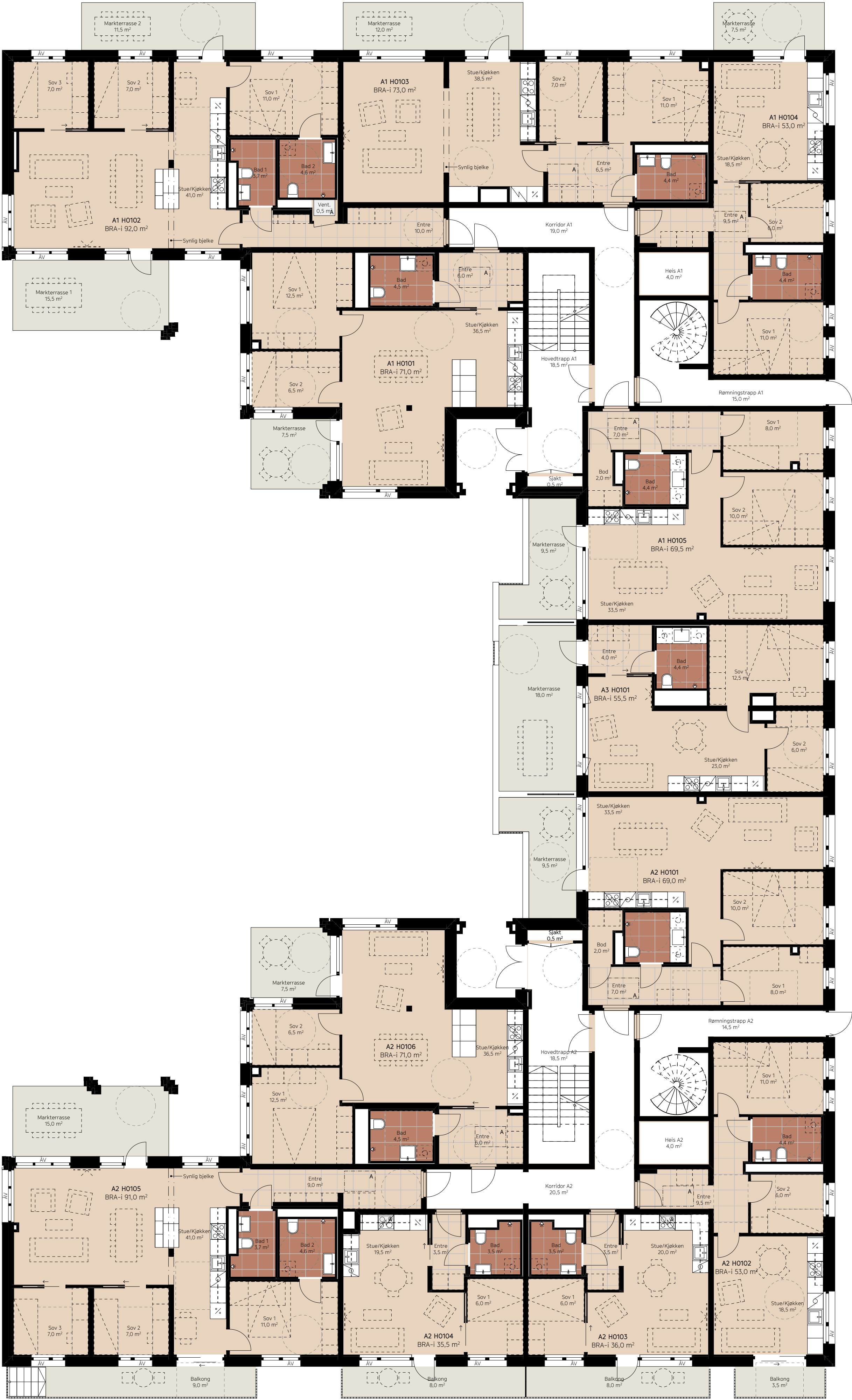
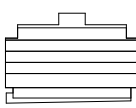


LENSCHOWS
ENSJØ

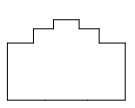
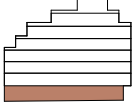
BYGG A
Plan 1

Ark: A1

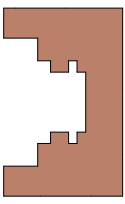
Skala: 1:100

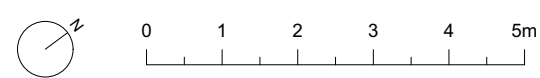
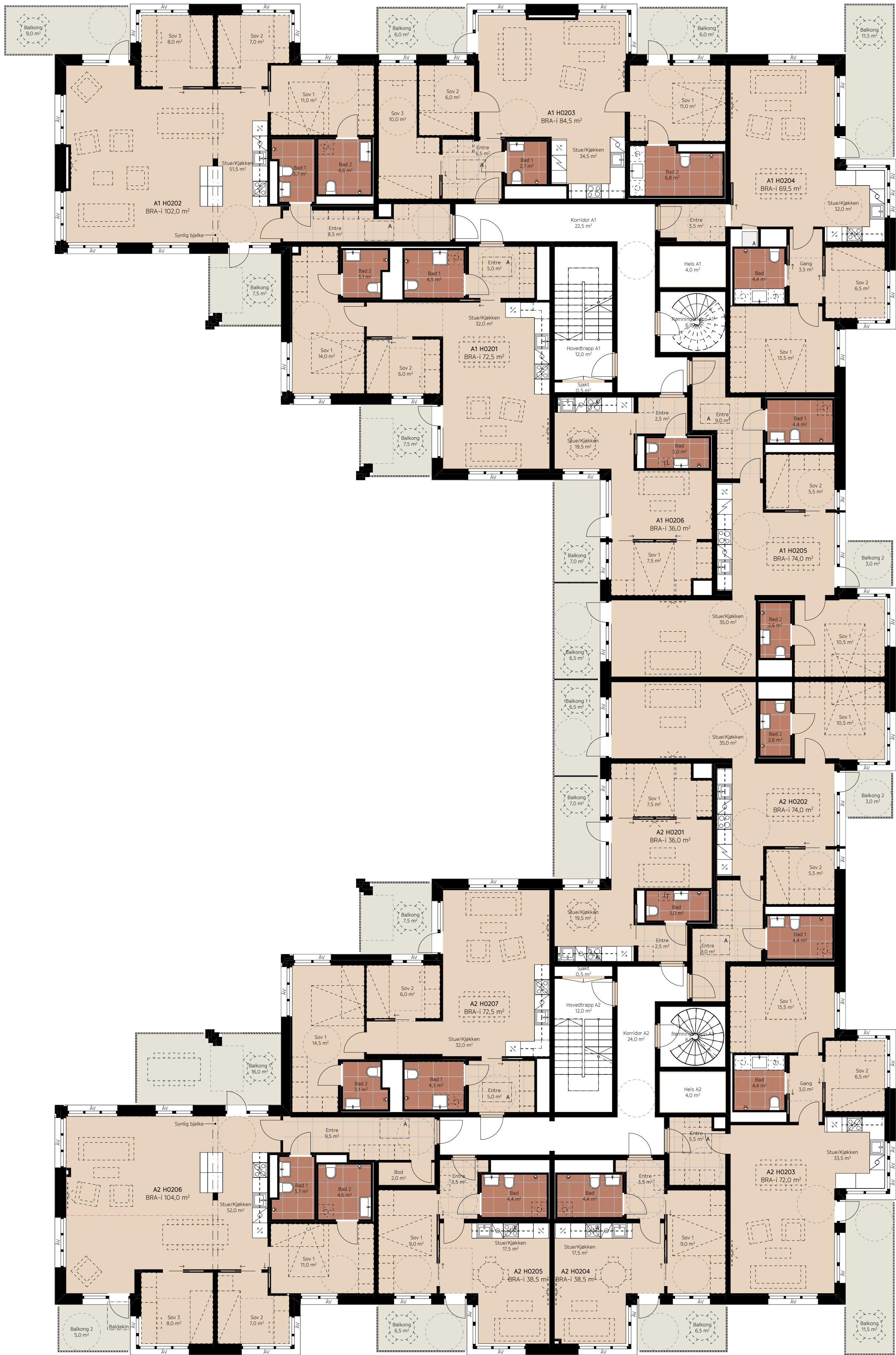


Fasade Sør-øst



Plan 1



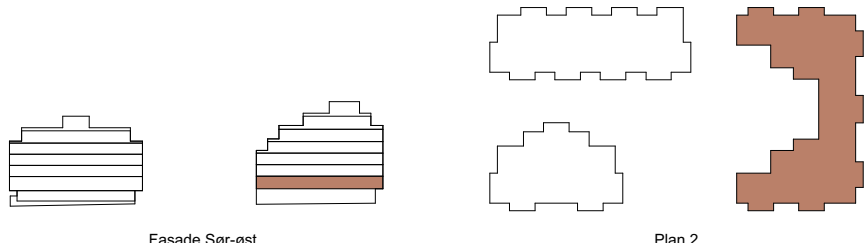


LENSCHOWS
ENSJ 

BYGG A
Plan 2

Ark: A1

Skala: 1:150



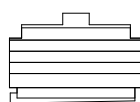


LENSCHOWS
ENSJØ

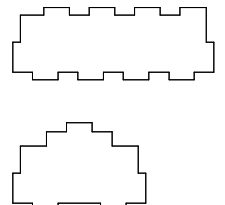
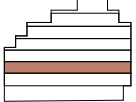
BYGG A
Plan 3

Ark: A1

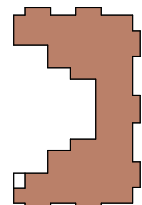
Skala: 1:100

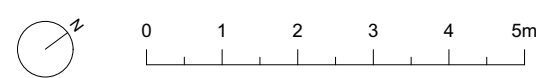
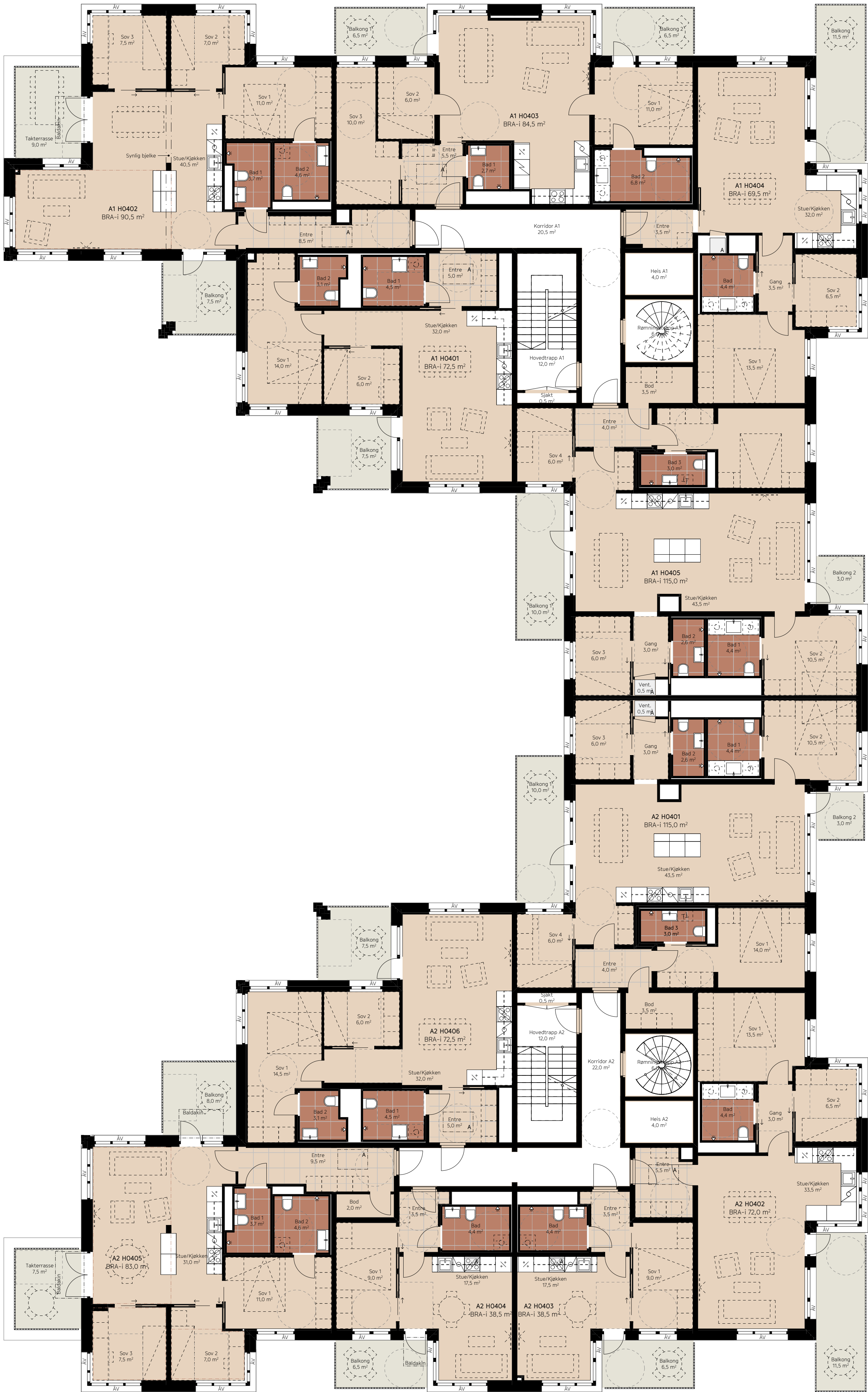


Fasade Sør-øst



Plan 3



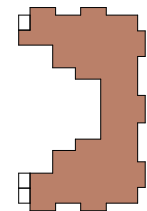
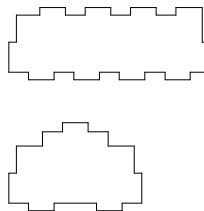
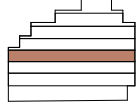
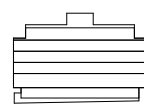


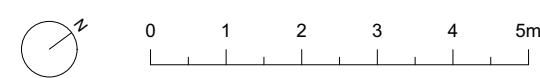
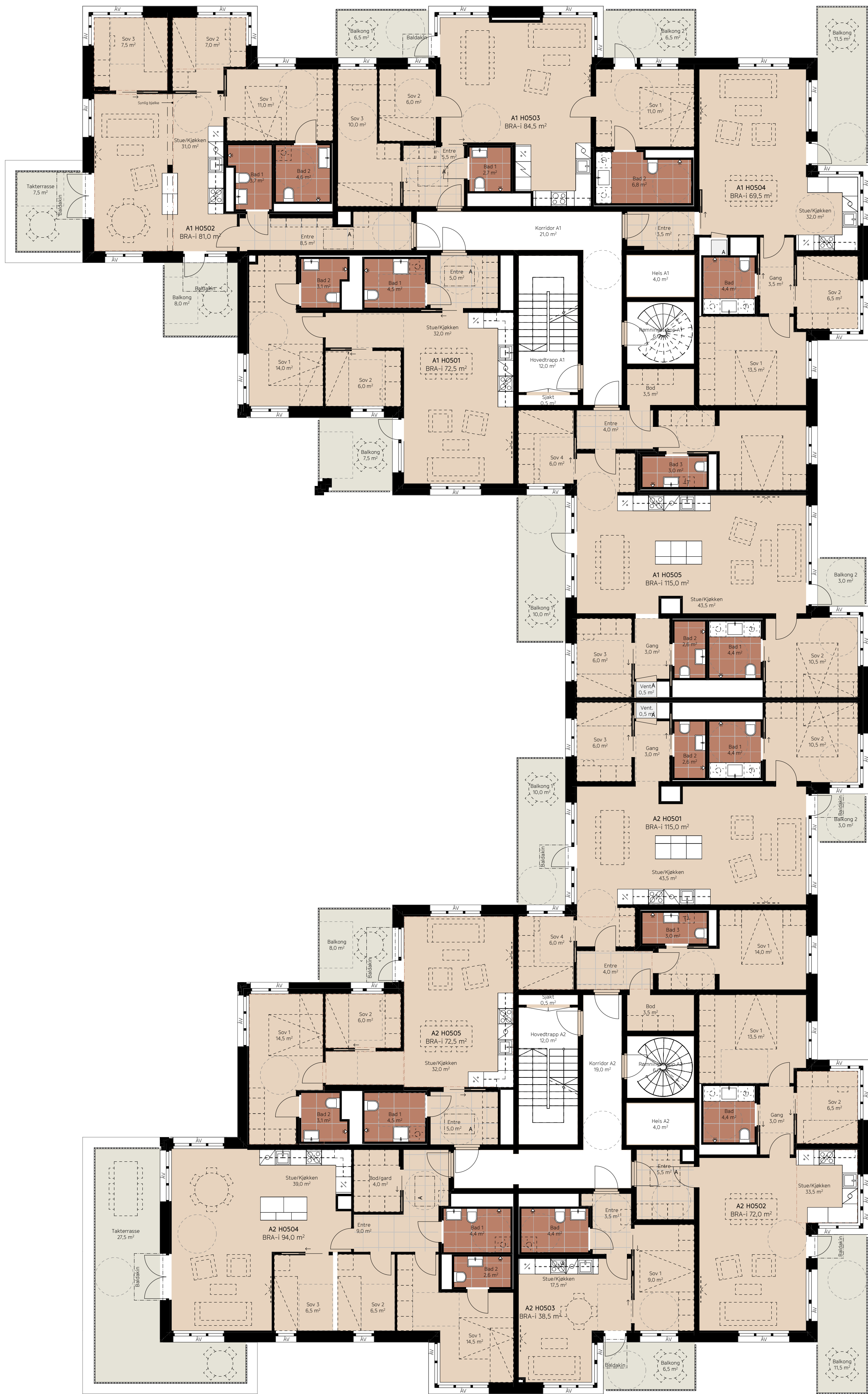
LENSCHOWS
ENSJØ

BYGG A
Plan 4

Ark: A1

Skala: 1:150



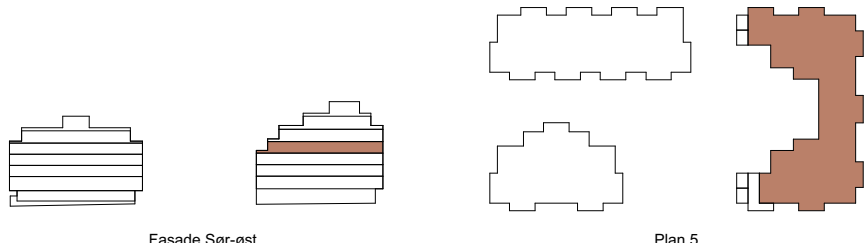


LENSCHOWS
ENSJØ

BYGG A
Plan 5

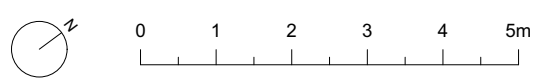
Ark: A1

Skala: 1:100



Fasade Sør-øst

Plan 5



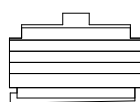
LENSCHOWS
ENSJØ

BYGG A
Plan 6

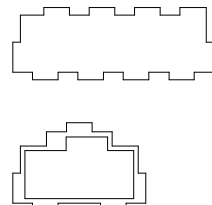
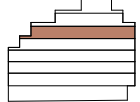
Ark: A1

Skala: 1:100

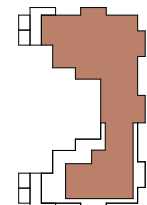
VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER

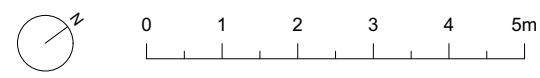
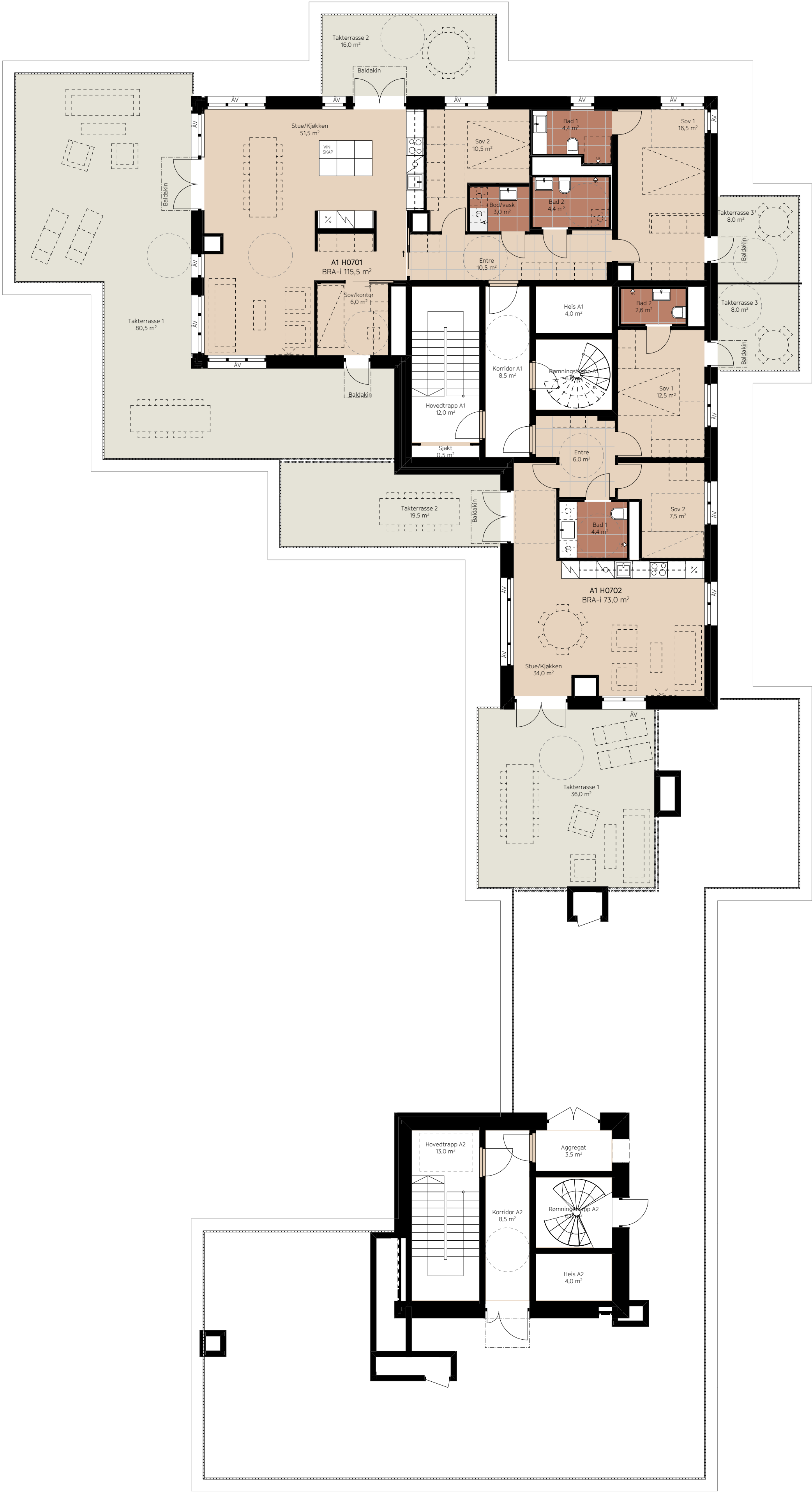


Fasade Sør-øst



Plan 6



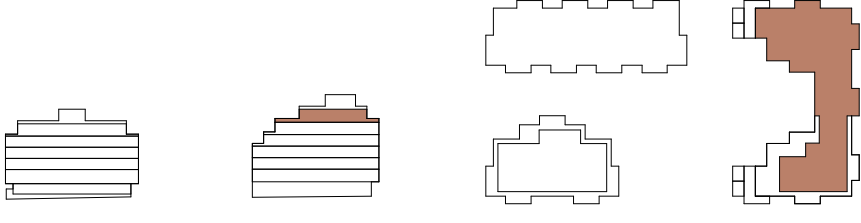


LENSCHOWS
ENSJØ

BYGG A
Plan 7

Ark: A1

Skala: 1:100



SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0101

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

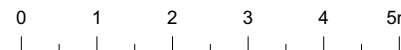
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

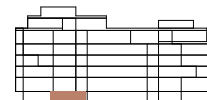
Åpningsvindu



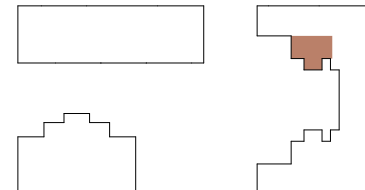
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0102

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

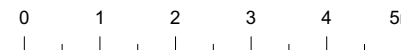
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

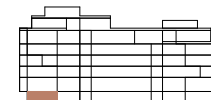
Åpningsvindu



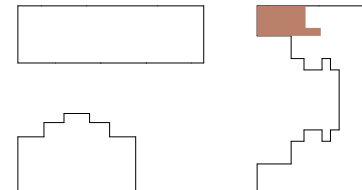
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0103

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

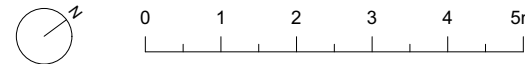
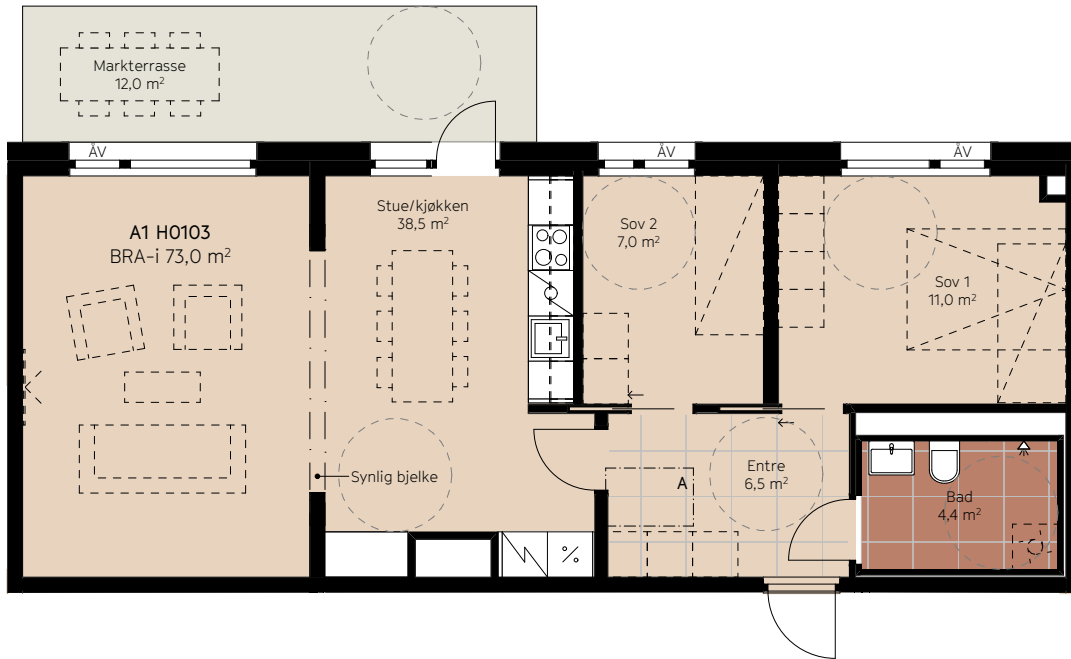
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

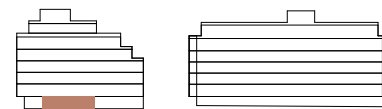
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

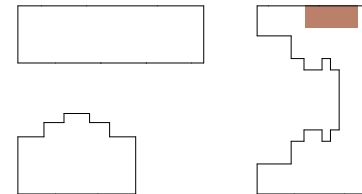
Åpningsvindu

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Nord-Vest



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0104

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

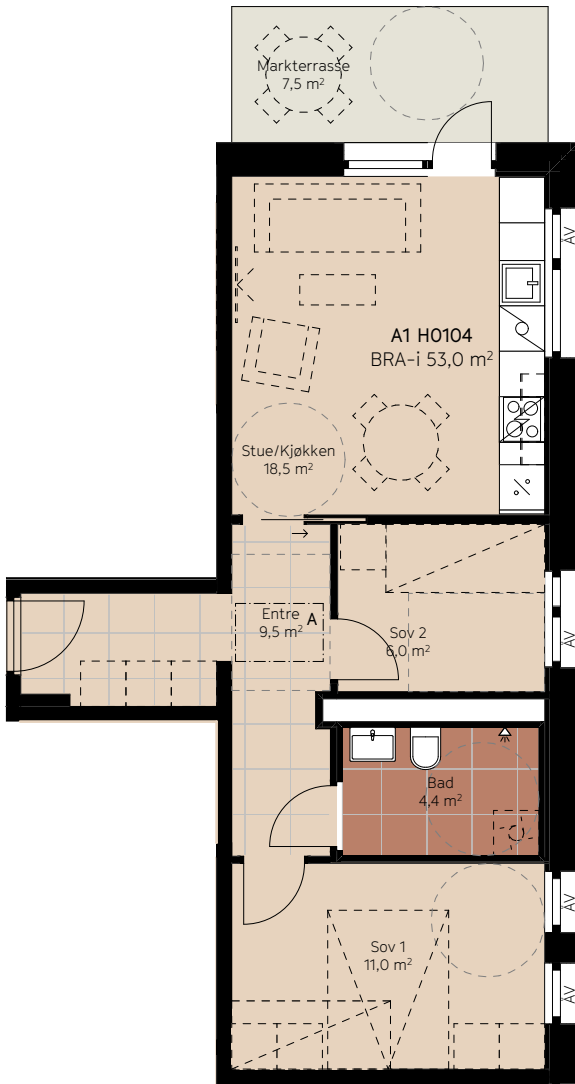
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

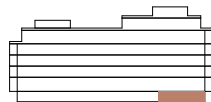
Åpningsvindu



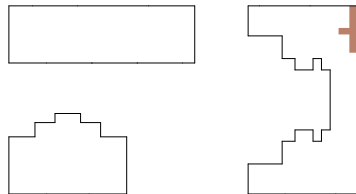
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt agregat



Fasade Nord-Øst



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0105

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2.2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

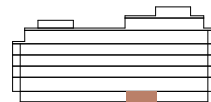
Åpningsvindu



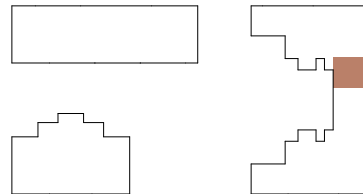
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0201

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

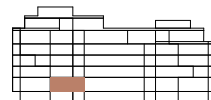
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

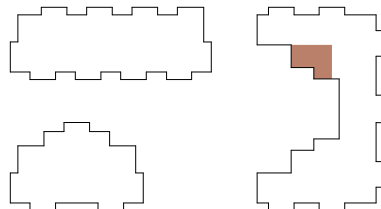
Åpningsvindu

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0202

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

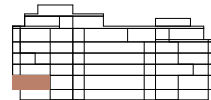
Åpningsvindu



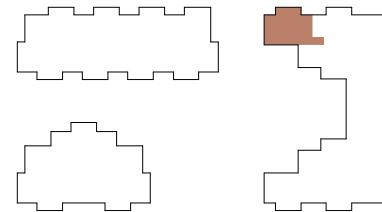
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0203

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

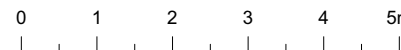
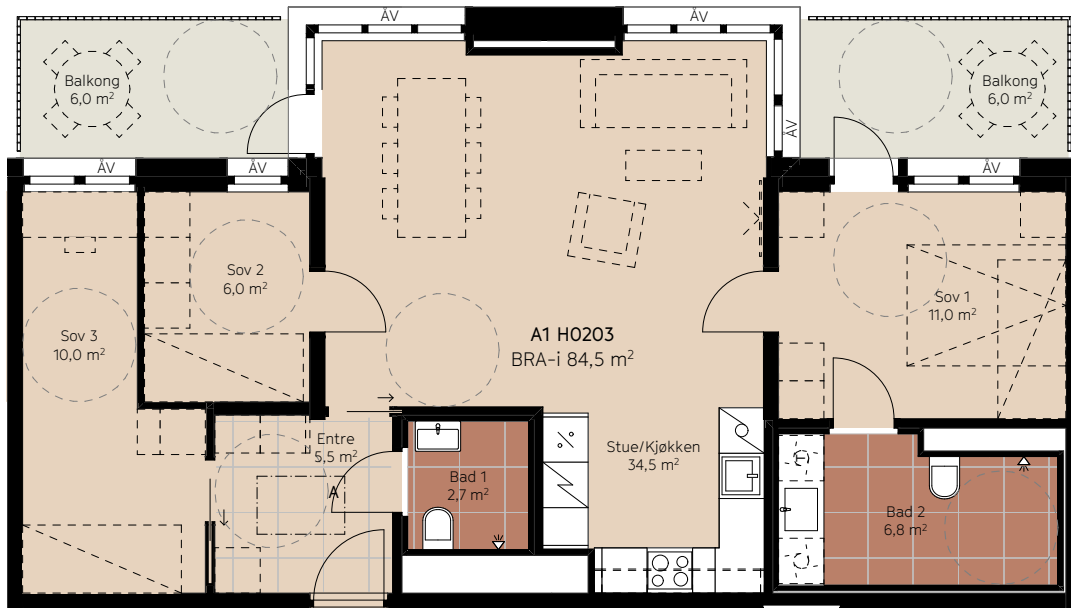
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Kokestov



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



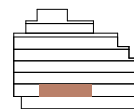
Åpningsvindu



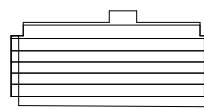
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Vest



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0204

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



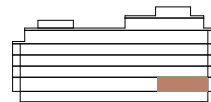
Åpningsvindu



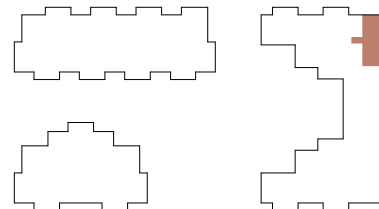
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0205

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

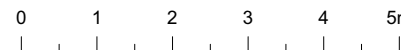
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



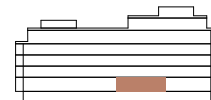
Åpningsvindu



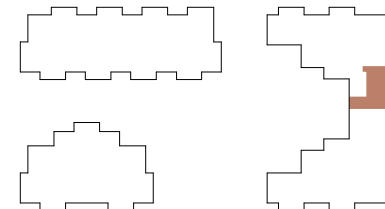
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0206

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

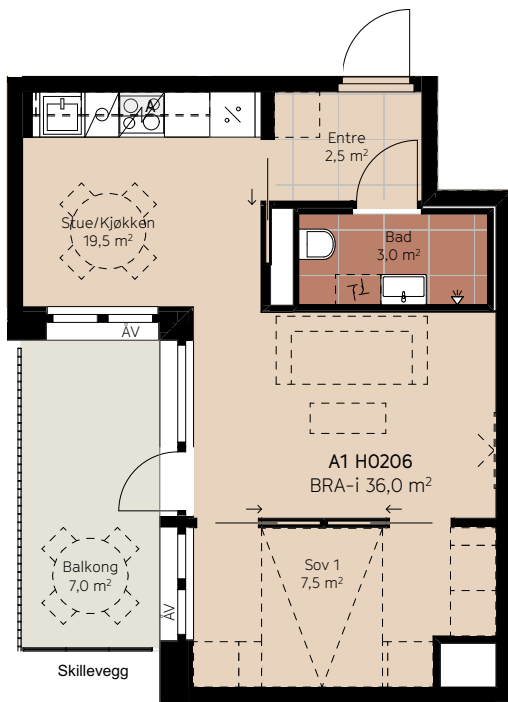
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitewarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

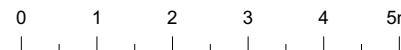
Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



* Leiligheten oppfyller ikke tilgjengelighetskrav iht. teknisk forskrift



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



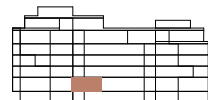
Åpningsvindu



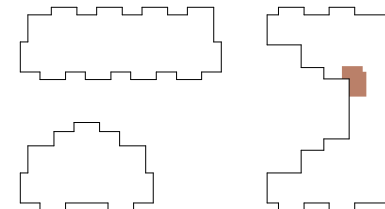
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0301

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

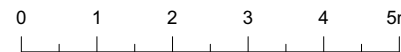
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



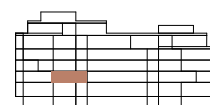
Åpningsvindu



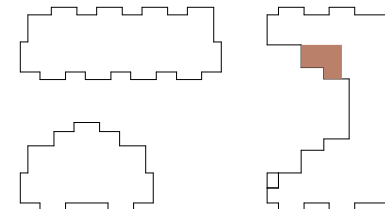
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0302

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vigsnæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

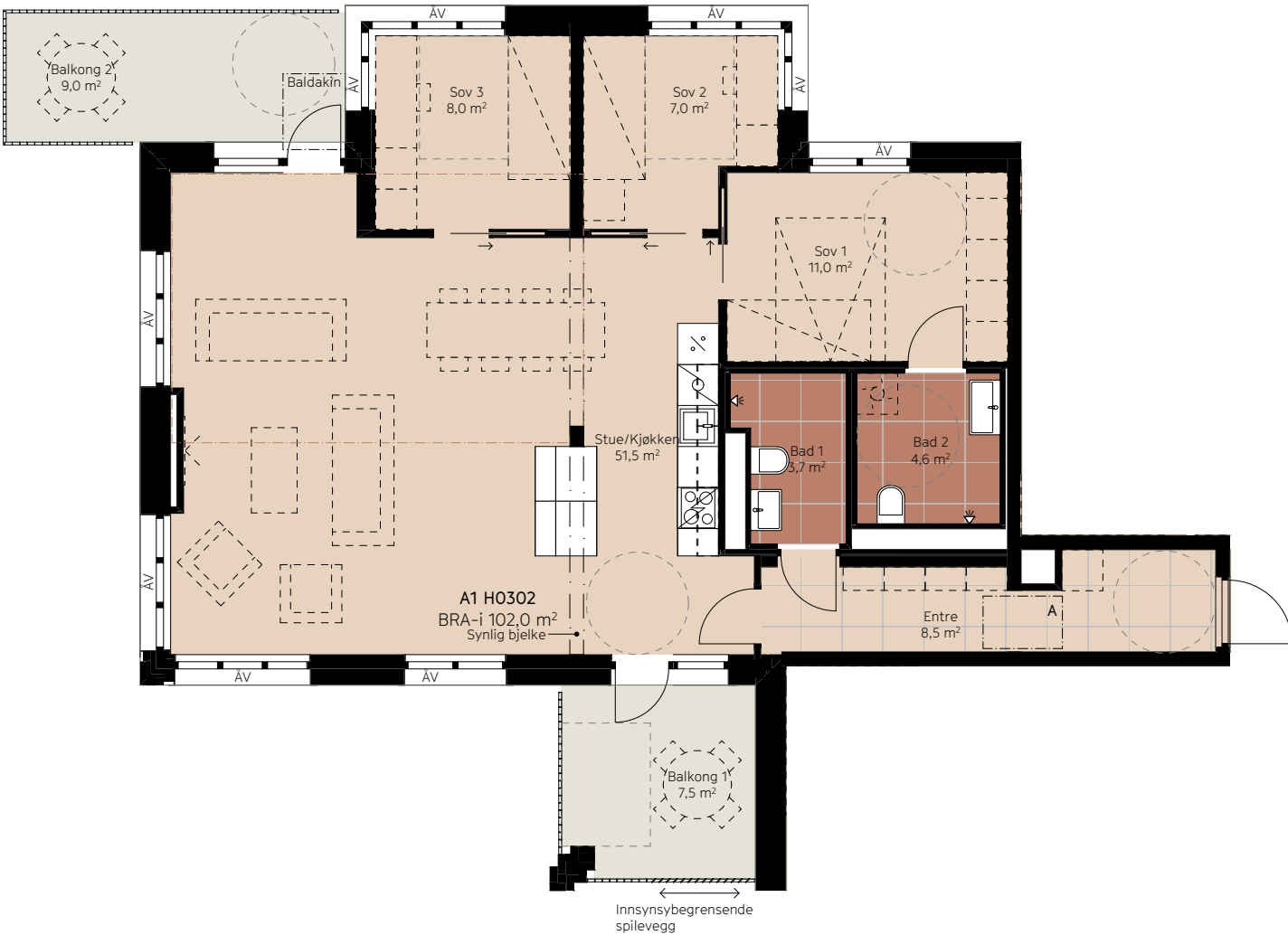
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er mellom 2,4 og 2,7m. Himlingshøyder under overliggende terrasser/konstruksjoner blir ned mot 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

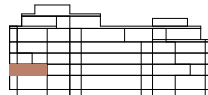
Åpningsvindu



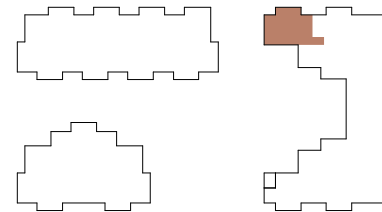
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Syd - vest innvendig



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A1



Nedsenket himling til 2,4m

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0303

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

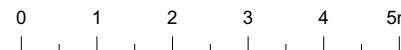
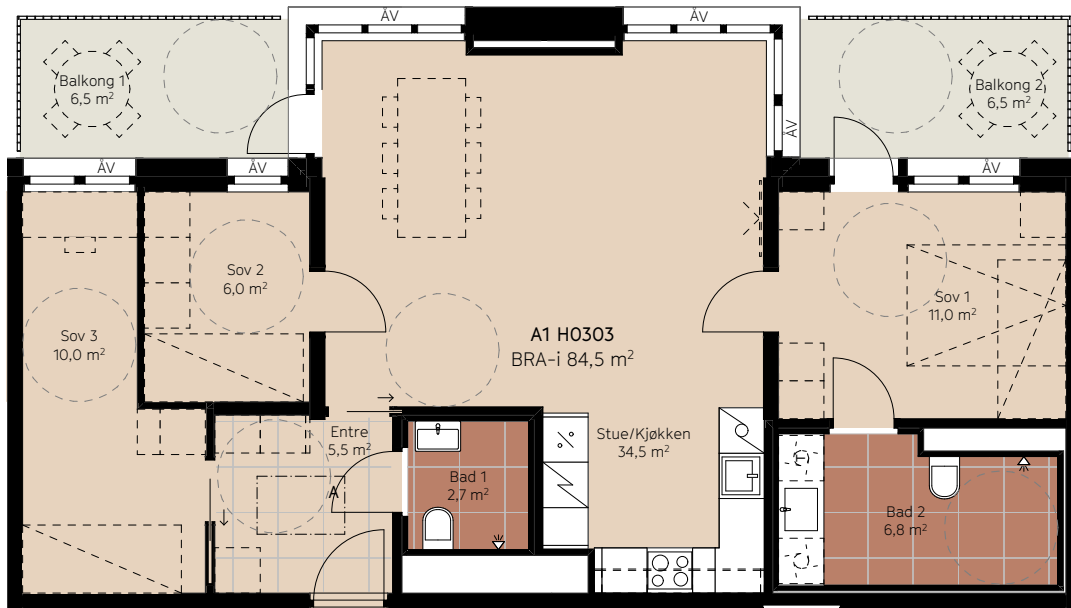
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

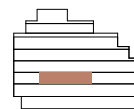
Åpningsvindu



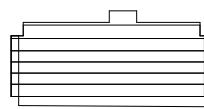
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Vest



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0304

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

Åpningsvindu



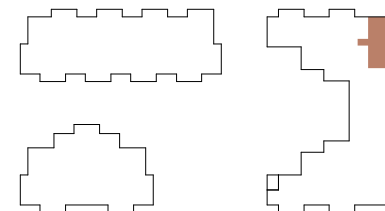
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0305

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

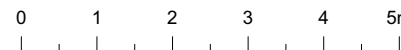
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

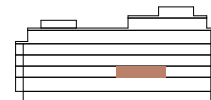
Åpningsvindu



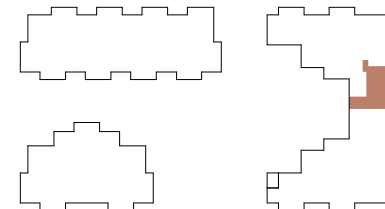
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0306

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

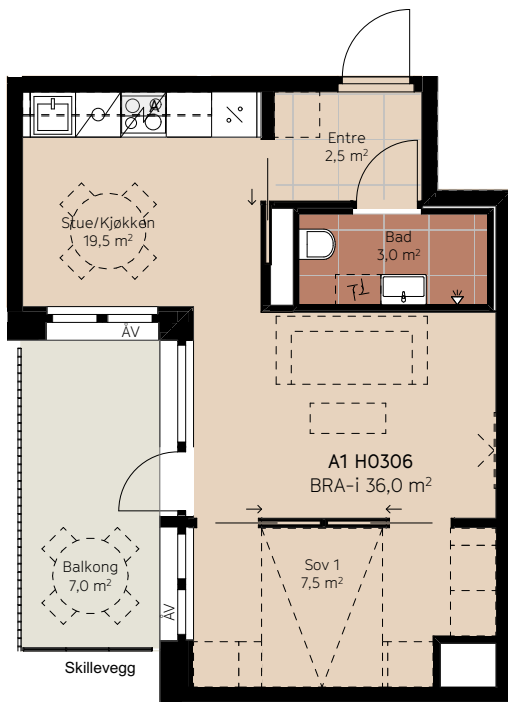
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



* Leiligheten oppfyller ikke tilgjengelighetskrav iht. teknisk forskrift



0 1 2 3 4 5m

Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



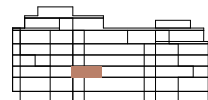
Åpningsvindu



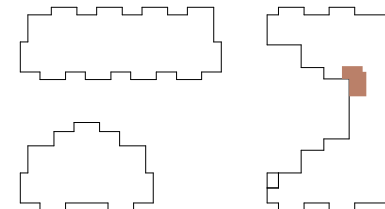
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0401

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

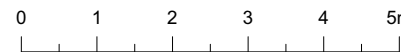
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



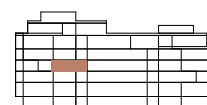
Åpningsvindu



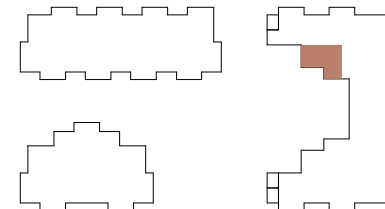
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0402

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

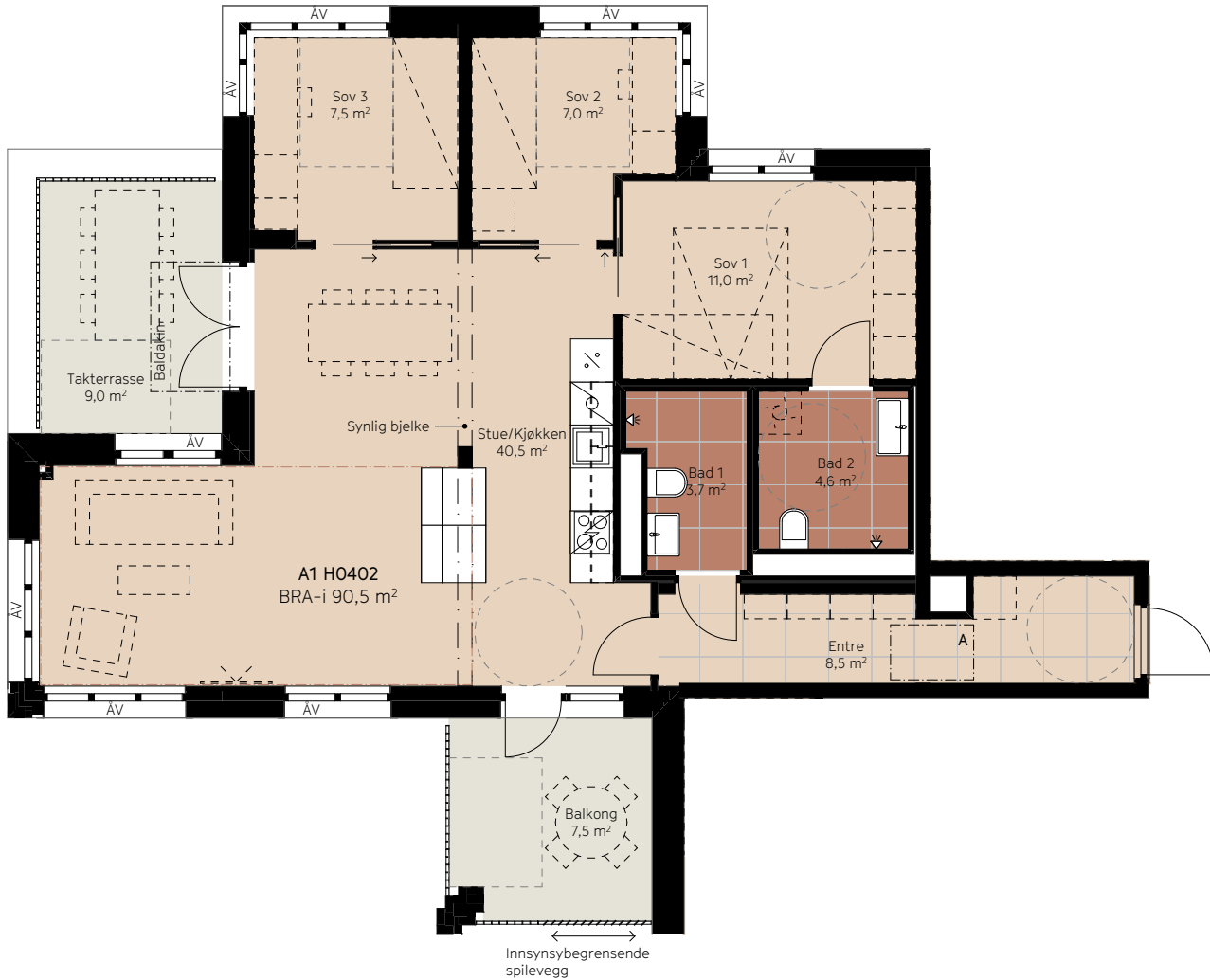
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er mellom 2,4 og 2,7m. Himlingshøyder under overliggende terrasser/konstruksjoner blir ned mot 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



Åpningsvindu



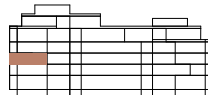
Mulighet for garderobe / benk



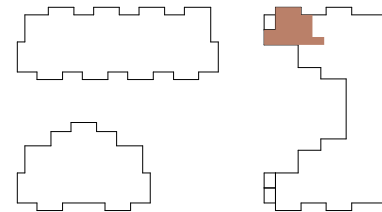
Takhengt aggregat



Nedsenket himling til 2,4m



Fasade Sør-Vest



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0403

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

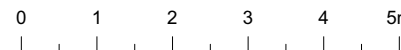
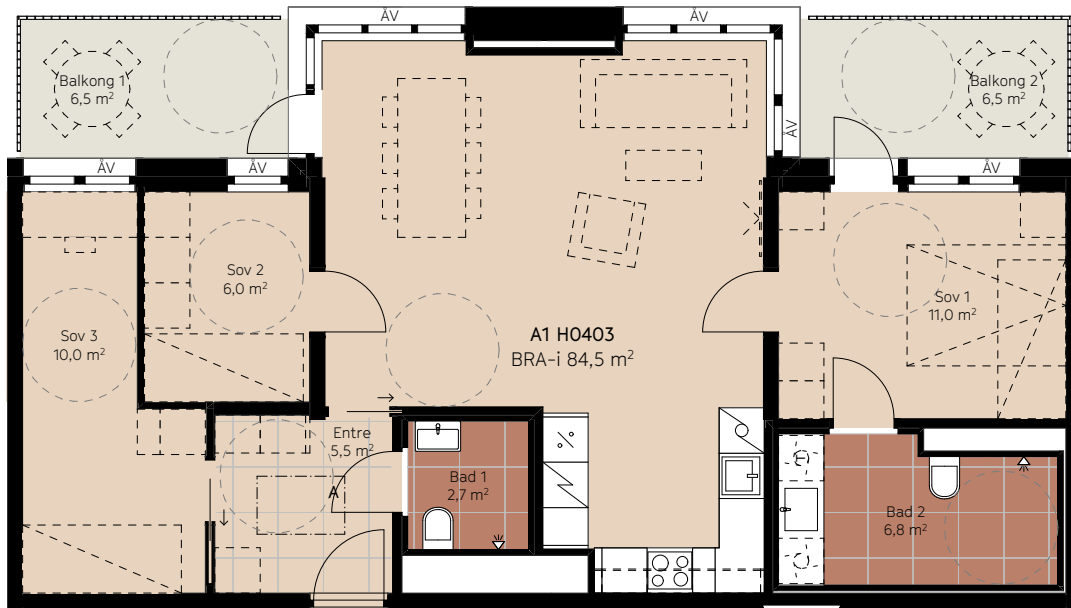
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



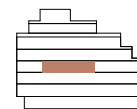
Åpningsvindu



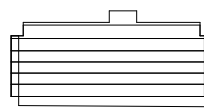
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Vest



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0404

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

Åpningsvindu



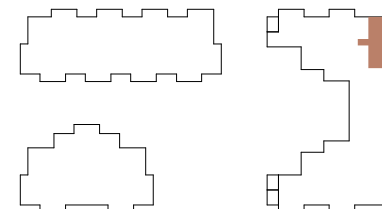
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0405

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

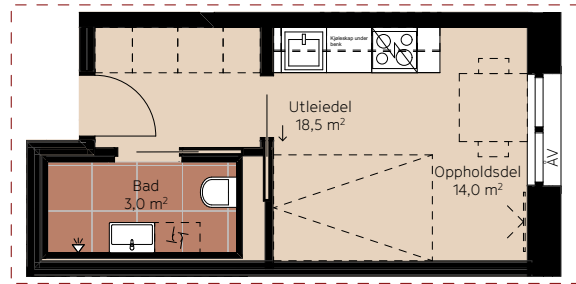
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



OPPSJON
UTLEIEDEL

*Leiligheten er omtalt som en 5-roms eller en 4-roms med utleiedel, men det er viktig å være klar over at utleiedelen er en del av leiligheten med felles inngang. Den er ikke godkjent som en selvstendig boenhet, og deler derfor branncelle med hoveddelen av leiligheten. Det betyr at den ikke kan seksjoneres eller selges separat, og at den ikke oppfyller kravene til en selvstendig boenhet etter TEK17.



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

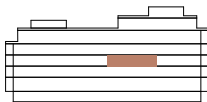
Åpningsvindu



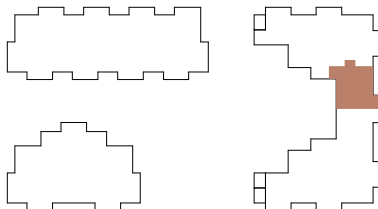
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0501

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



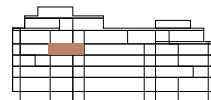
Åpningsvindu



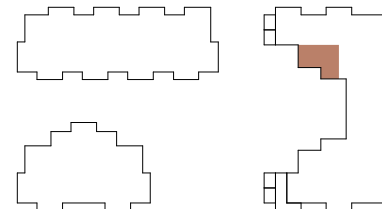
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0502

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

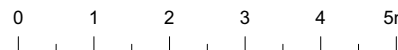
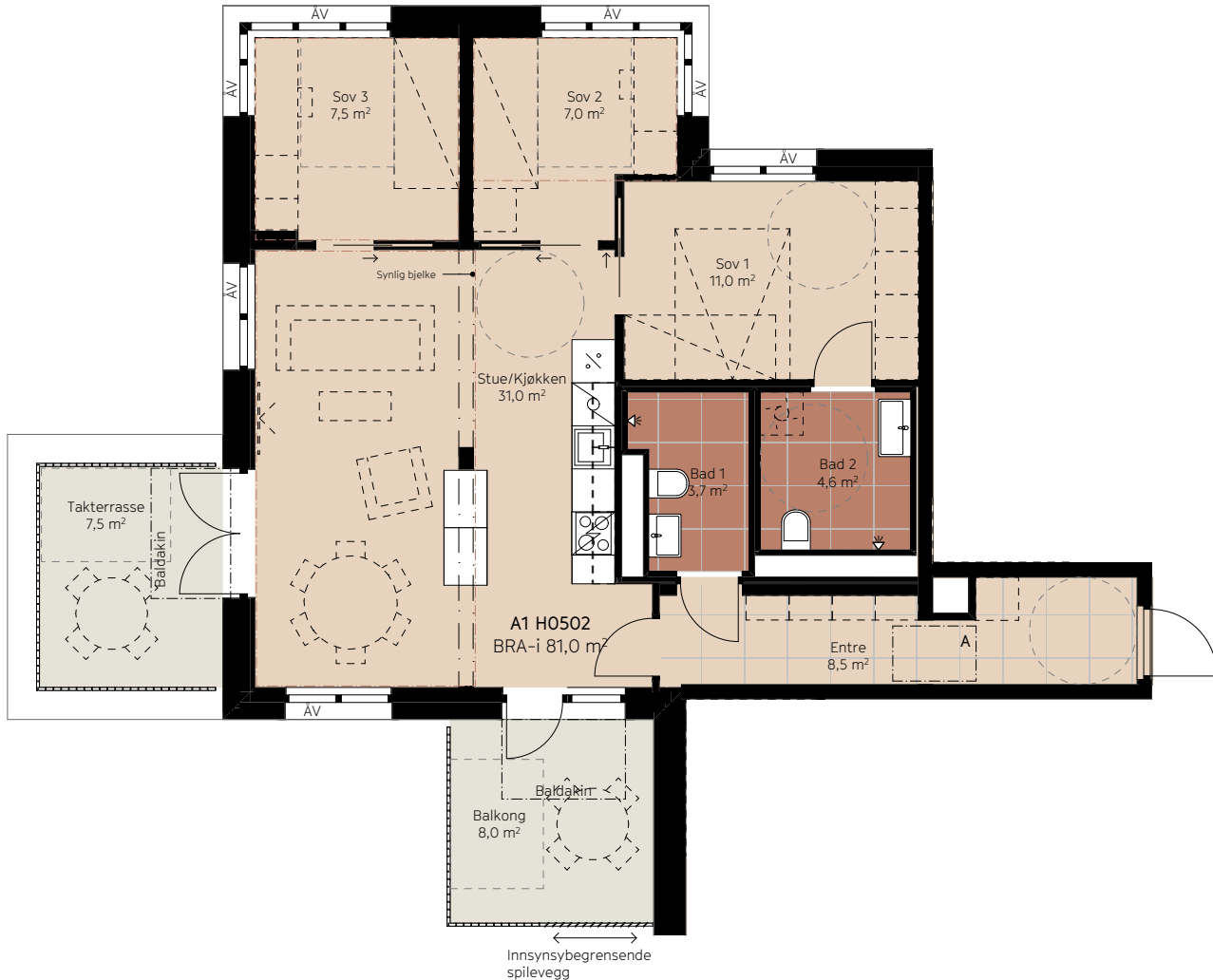
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er mellom 2,4 og 2,7m. Himlingshøyder under overliggende terrasser/konstruksjoner blir ned mot 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



ÅV



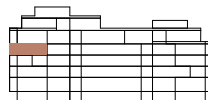
Mulighet for garderobe / benk



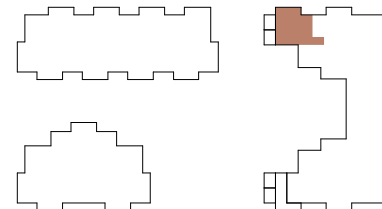
Takhengt aggregat



Nedsenket himling til 2,4m



Fasade Sør-Vest



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0503

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

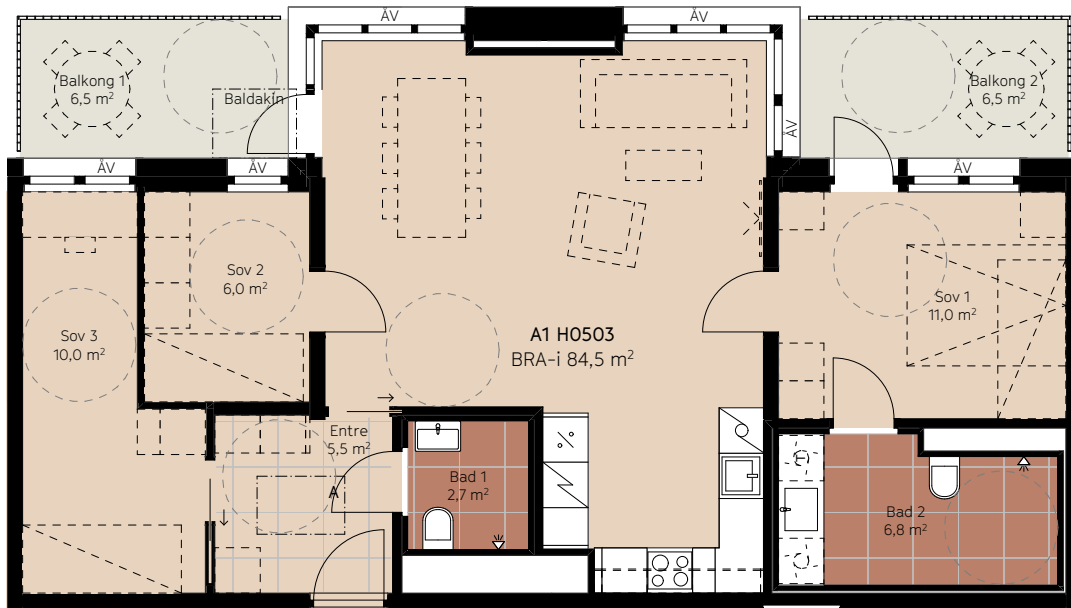
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



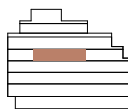
Åpningsvindu



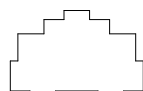
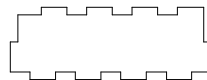
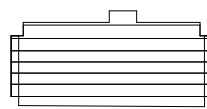
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Vest



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0504

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

Åpningsvindu



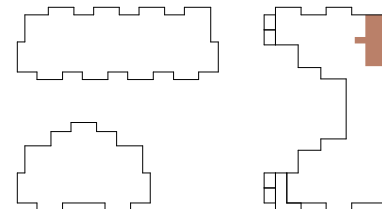
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0505

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

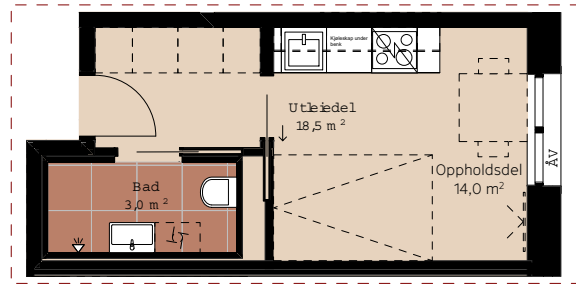
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



OPSJON
UTLEIEDEL

*Leiligheten er omtalt som en 5-roms eller en 4-roms med utleiedel, men det er viktig å være klar over at utleiedelen er en del av leiligheten med felles inngang. Den er ikke godkjent som en selvstendig boenhet, og deler derfor branncelle med hoveddelen av leiligheten. Det betyr at den ikke kan seksjoneres eller selges separat, og at den ikke oppfyller kravene til en selvstendig boenhet etter TEK17.



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



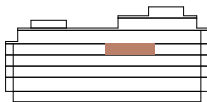
Åv



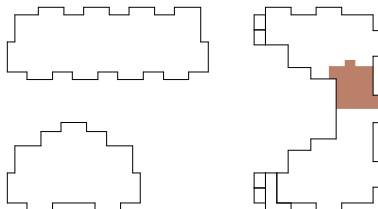
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0601

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

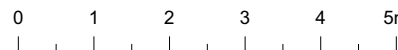
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,6m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



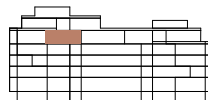
Åpningsvindu



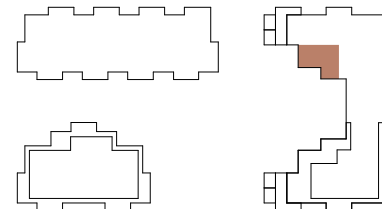
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 6 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0602

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,6m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

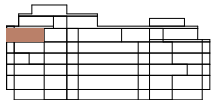
Åpningsvindu



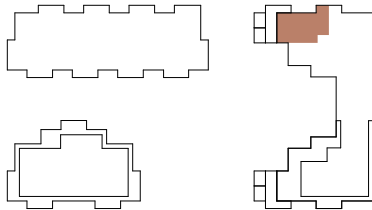
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 6 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0603

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,6m.

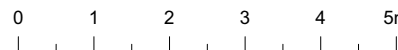
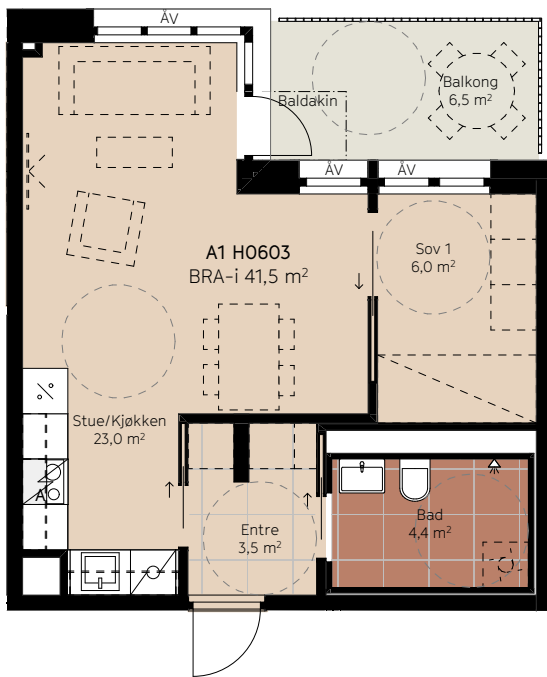
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



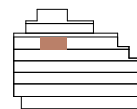
Åpningsvindu



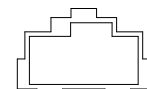
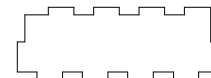
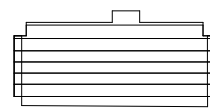
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt agregat



Fasade Nord-Vest



Plan 6 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0604

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

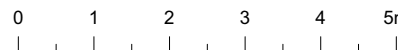
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,6m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



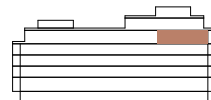
Åpningsvindu



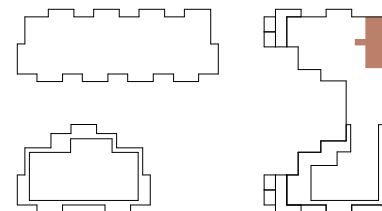
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 6 / Bygg A, Oppgang A1

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vigsnaes + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte areaene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

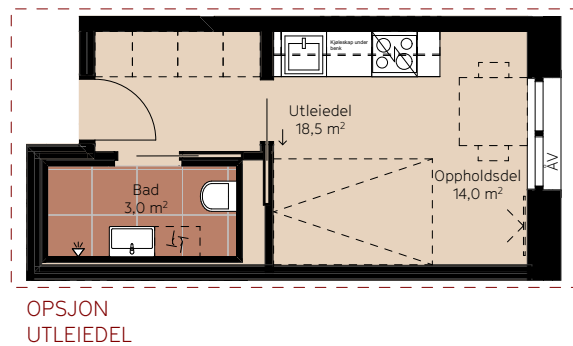
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m.
Generell himlingshøyde er 2,6m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



*Leiligheten er omtalt som en 5-roms eller en 4-roms med utleiedel, men det er viktig å være klar over at utleiedelen er en del av leiligheten med felles inngang. Den er ikke godkjent som en selvstendig boenhet, og deler derfor branncelle med hoveddelen av leiligheten. Det betyr at den ikke kan seksjoneres eller selges separat, og at den ikke oppfyller kravene til en selvstendig boenhet etter TEK17.



Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel



Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat



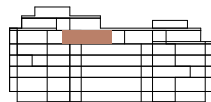
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

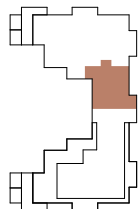
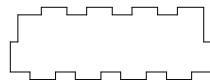
Åpningsvindu

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt agregat



Fasade Sør-Vest



Plan 6 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0701

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

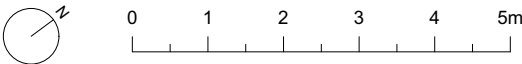
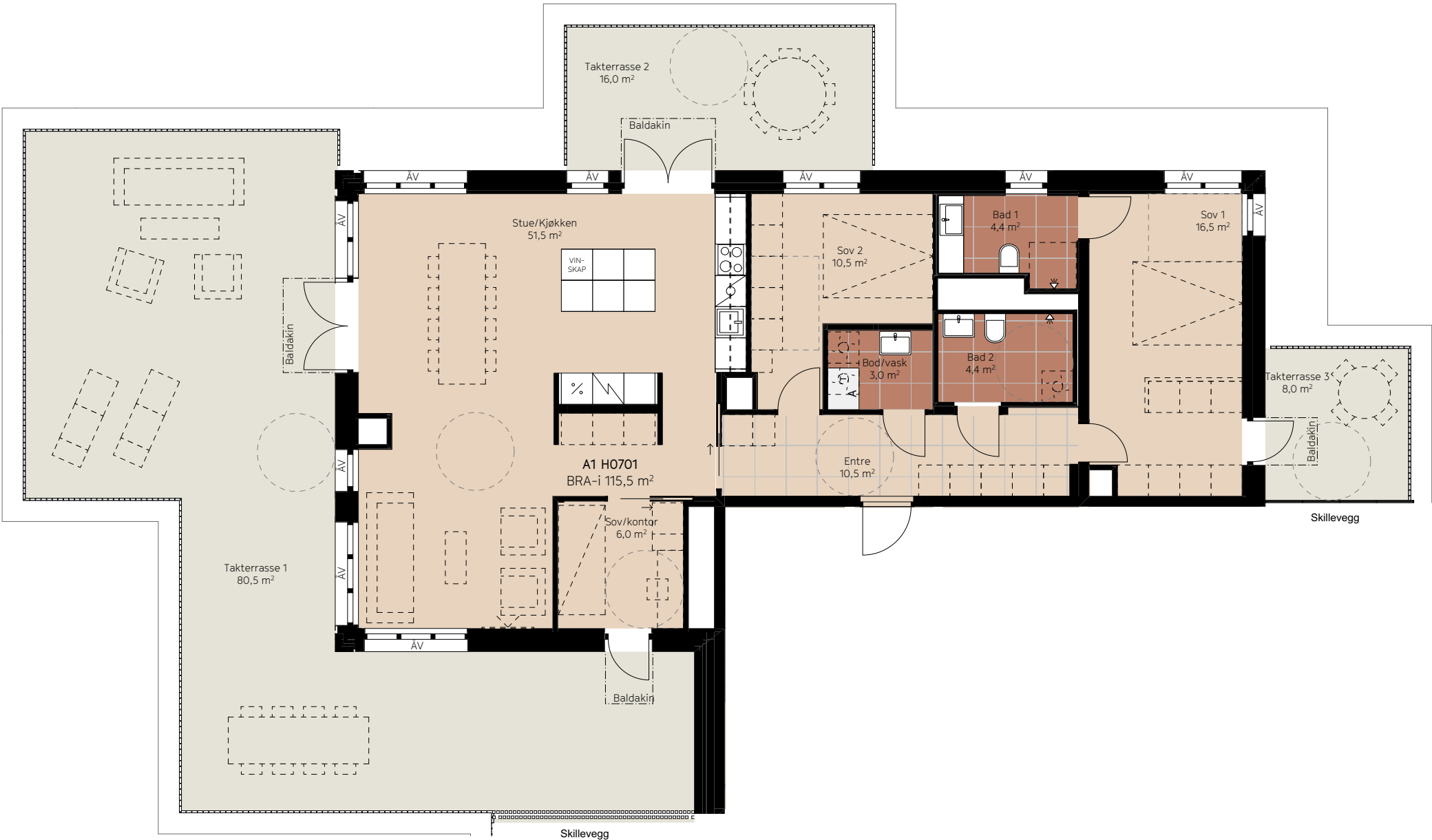
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,6m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

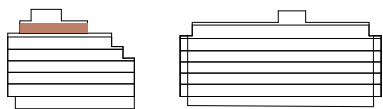
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

ÅV

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt agregat



Fasade Nord-Vest

Plan 7 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A1-H0702

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,6m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

Åv

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat

Fasade Nord-Øst

Plan 7 / Bygg A, Oppgang A1

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0101

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

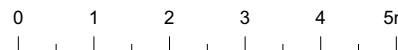
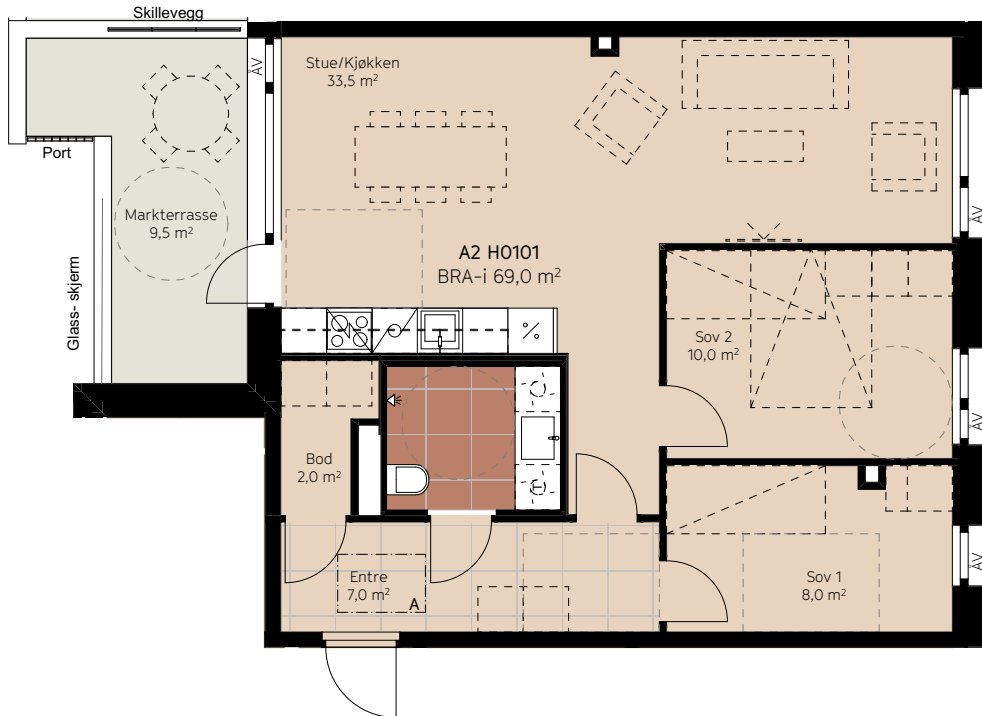
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

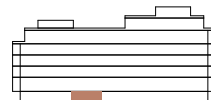
Åpningsvindu



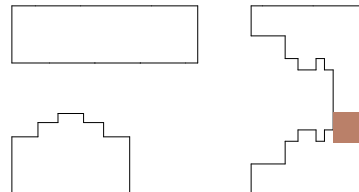
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt agregat



Fasade Nord-Øst



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0102

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

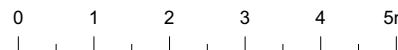
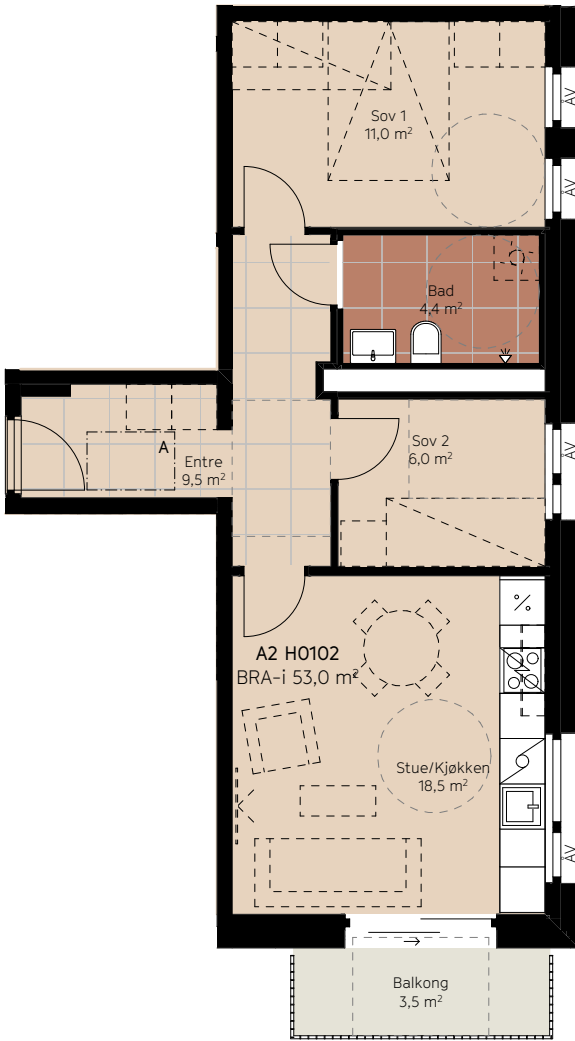
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



Åv



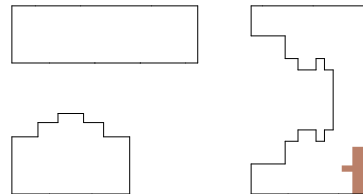
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0103

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

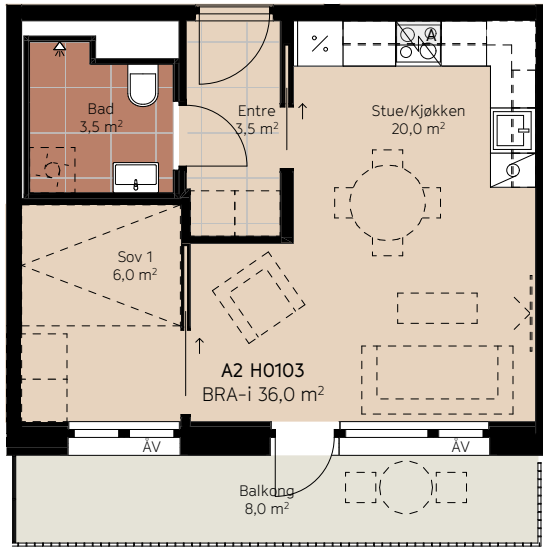
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



* Leiligheten oppfyller ikke tilgjengelighetskrav iht. teknisk forskrift



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



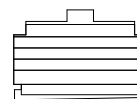
Åv



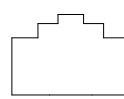
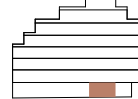
Mulighet for garderobe / benk



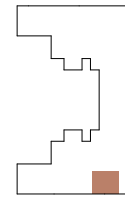
Takhengt aggregat



Fasade Sør-Øst



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A2



SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0104

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

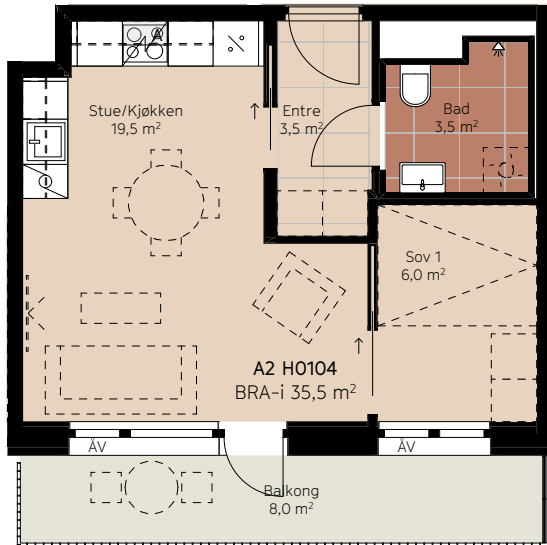
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2.2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

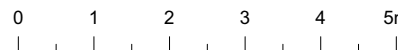
Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²



* Leiligheten oppfyller ikke tilgjengelighetskrav iht. teknisk forskrift



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



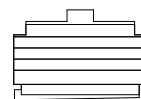
Åv



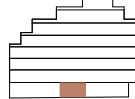
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Øst



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0105

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

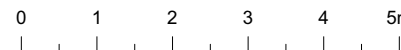
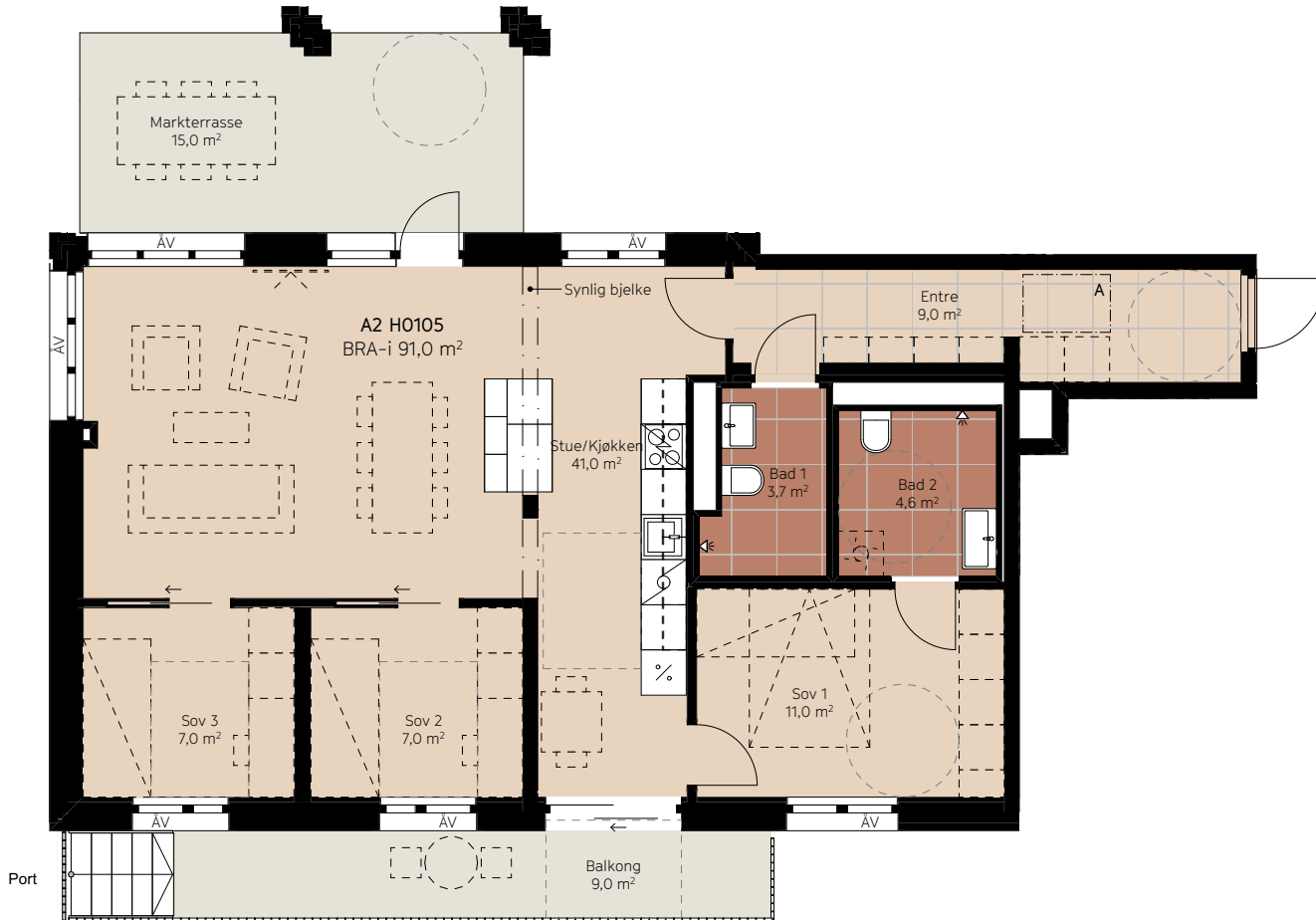
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



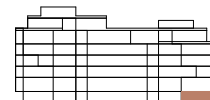
Åpningsvindu



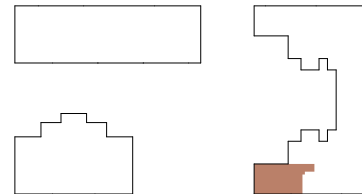
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt agregat



Fasade Sør-Vest



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0106

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

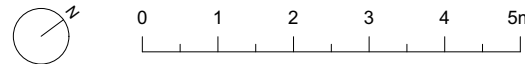
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

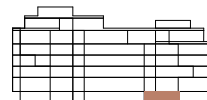
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

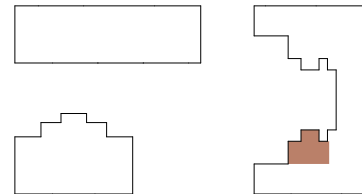
ÅV

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Ser-Vest



Plan 1 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0201

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

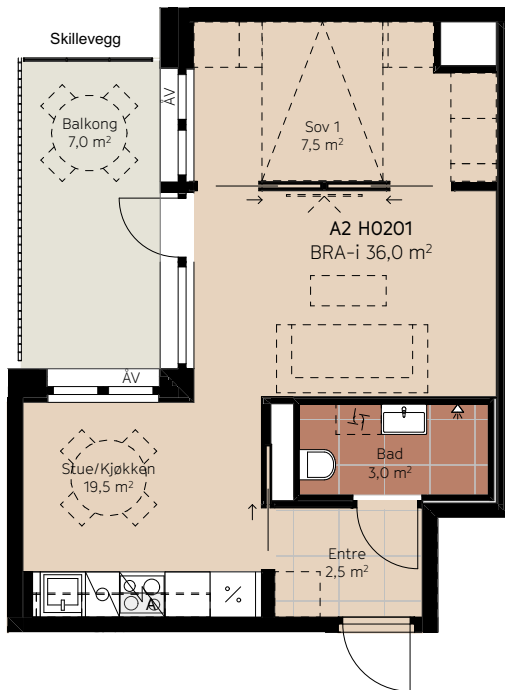
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

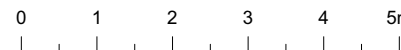
Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



* Leiligheten oppfyller ikke tilgjengelighetskrav iht. teknisk forskrift



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



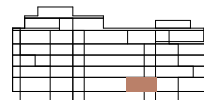
Åpningsvindu



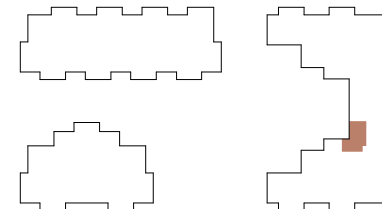
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0202

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitewarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

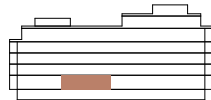
Åpningsvindu



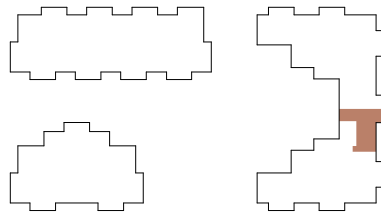
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0203

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



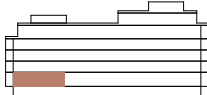
Åpningsvindu



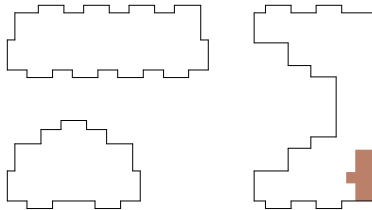
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0204

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

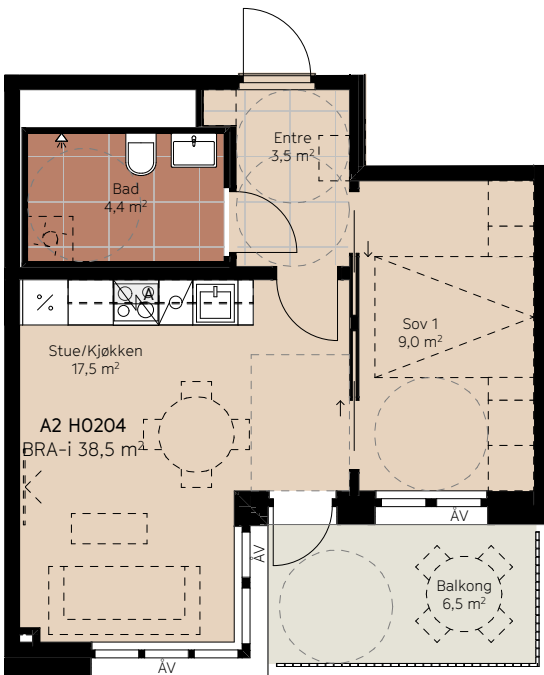
De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Kokeapp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

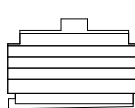
Åpningsvindu



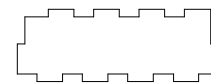
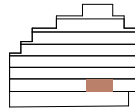
Mulighet for garderobe / benk



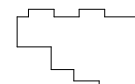
Takhengt aggregat



Fasade Sør-Øst



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A2



SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0205

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

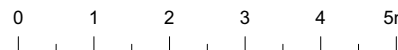
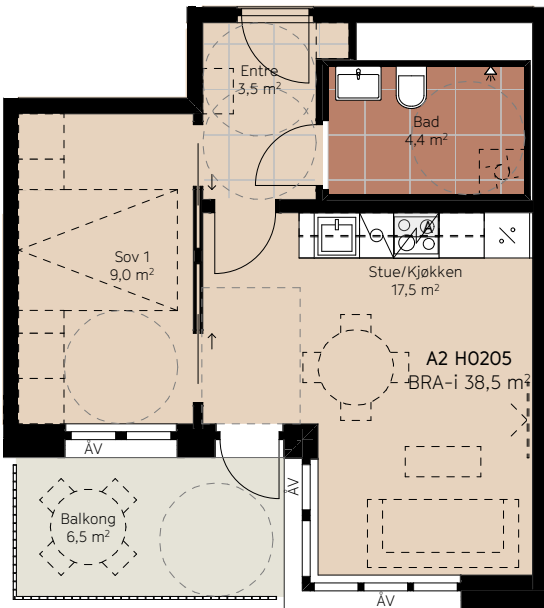
De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Kokestopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



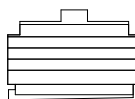
ÅV



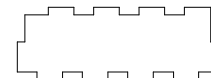
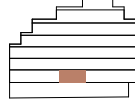
Mulighet for garderobe / benk



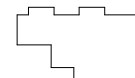
Takhengt aggregat



Fasade Sør-Øst



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A2



SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0206

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

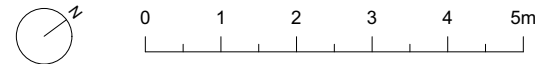
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er mellom 2,4 og 2,7m. Himlingshøyder under overliggende terrasser/konstruksjoner blir ned mot 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

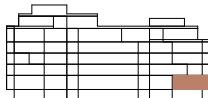
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

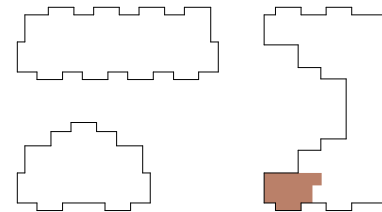
ÅV

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A2

Nedsenket himling til 2,4m

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0207

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



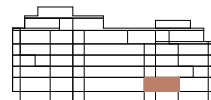
Åpningsvindu



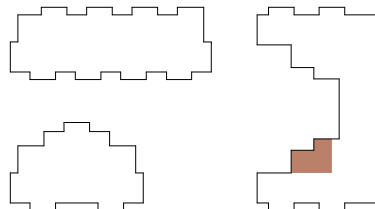
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 2 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0301

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

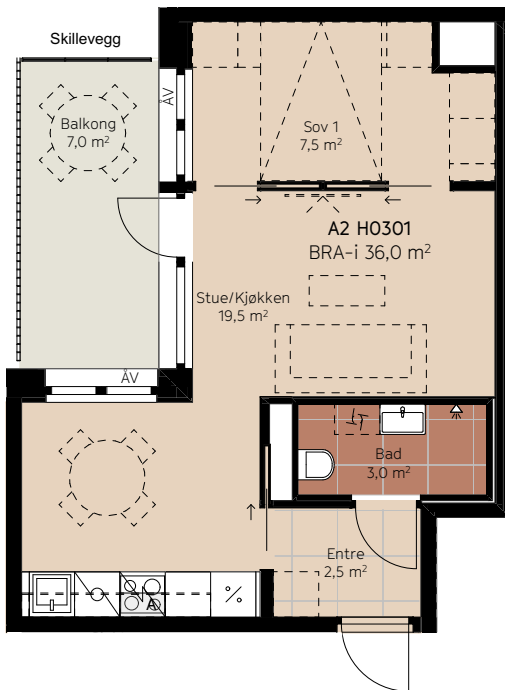
De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

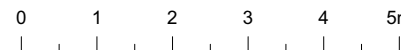
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²



* Leiligheten oppfyller ikke tilgjengelighetskrav iht. teknisk forskrift



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



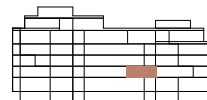
Åpningsvindu



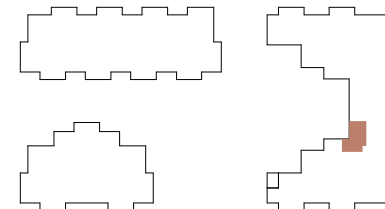
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Syd-Vest



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0302

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitewarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

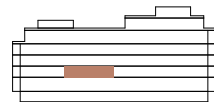
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

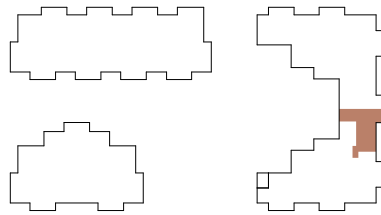
Åv

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0303

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



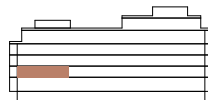
Åpningsvindu



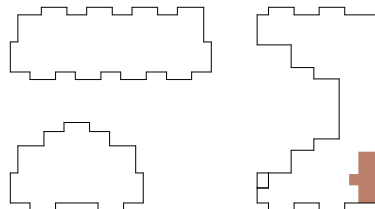
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0304

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

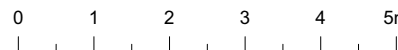
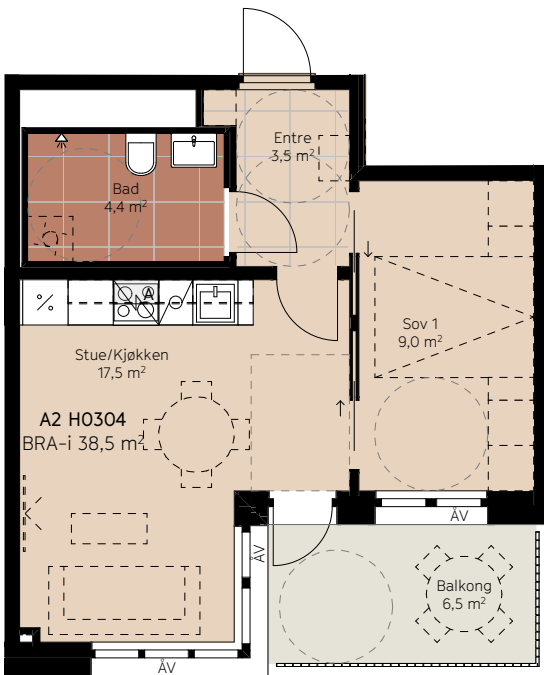
De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



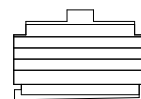
Åpningsvindu



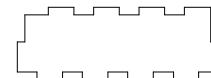
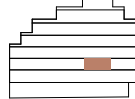
Mulighet for garderobe / benk



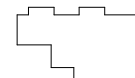
Takhengt aggregat



Fasade Sør-Øst



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A2



SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0305

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

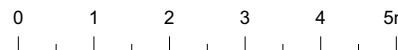
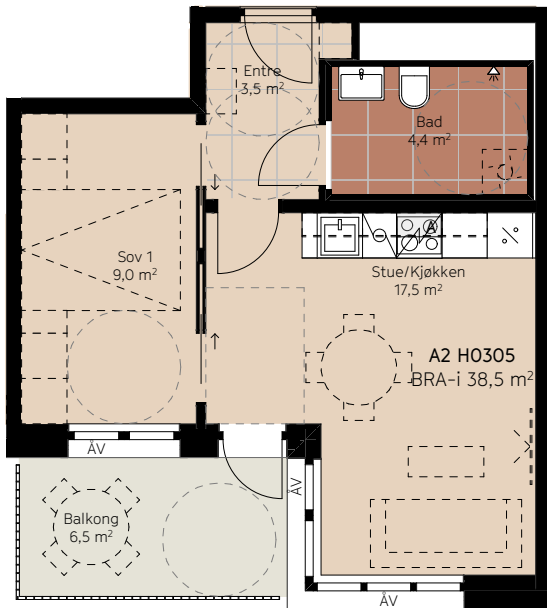
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Kokestopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



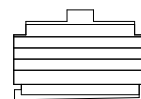
Åpningsvindu



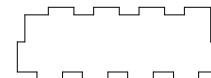
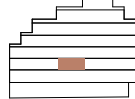
Mulighet for garderobe / benk



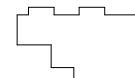
Takhengt aggregat



Fasade Sør-Øst



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A2



SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0306

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

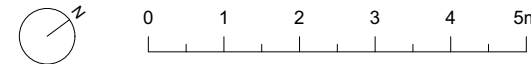
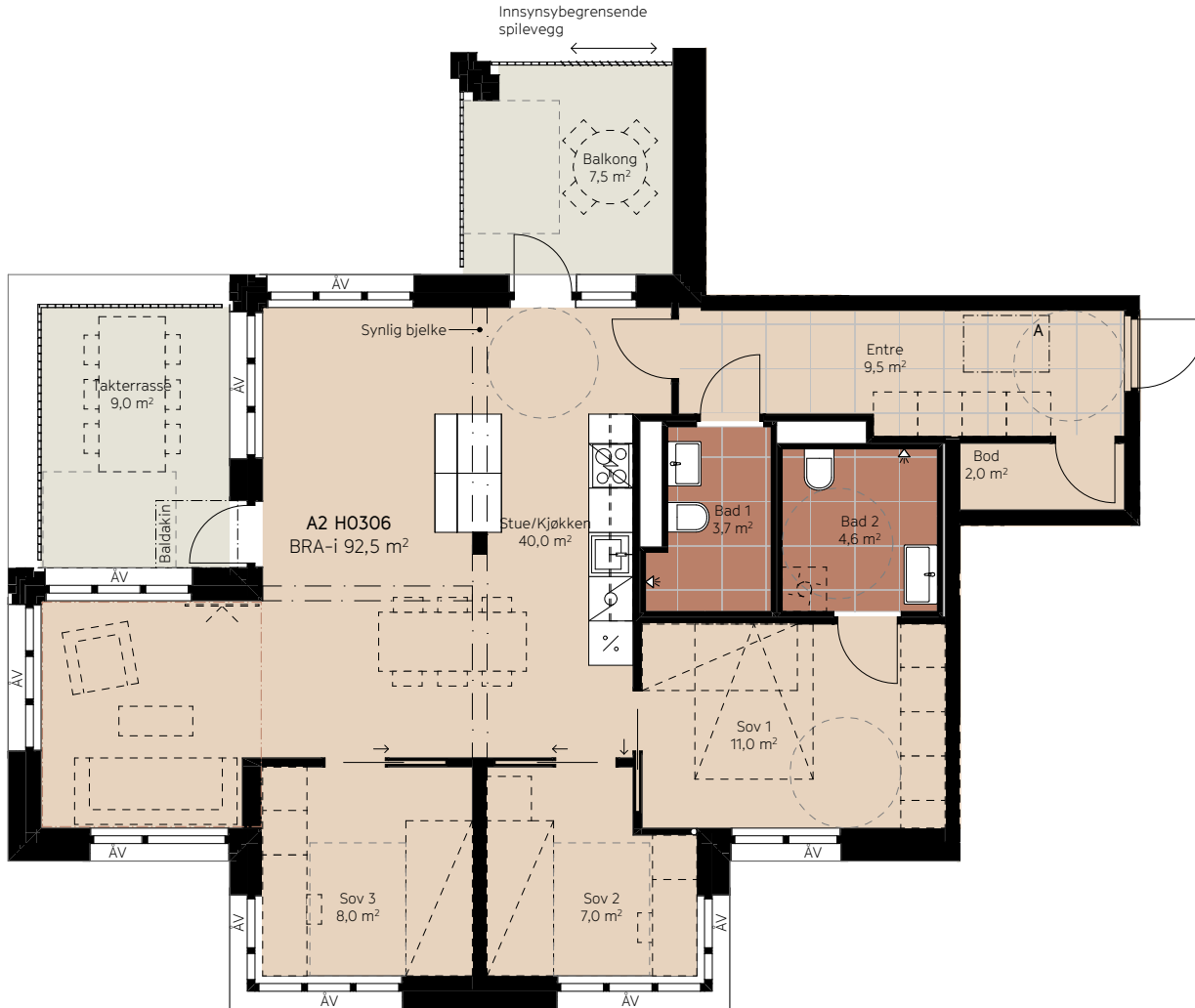
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er mellom 2,4 og 2,7m. Himlingshøyder under overliggende terrasser/konstruksjoner blir ned mot 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

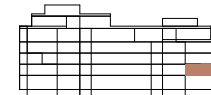
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

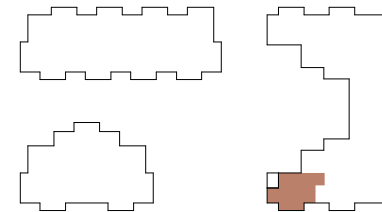
ÅV

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A2

Nedsenket himling til 2,4m

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0307

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

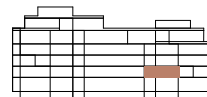
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

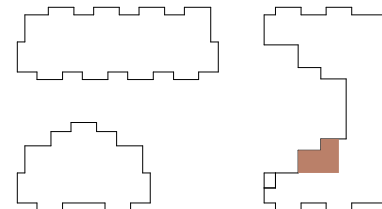
ÅV

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 3 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0401

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

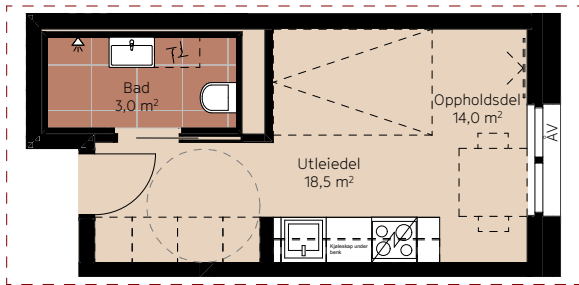
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



OPSJON
UTLEIEDEL

*Leiligheten er omtalt som en 5-roms eller en 4-roms med utleiedel, men det er viktig å være klar over at utleiedelen er en del av leiligheten med felles inngang. Den er ikke godkjent som en selvstendig boenhet, og deler derfor branncelle med hoveddelen av leiligheten. Det betyr at den ikke kan seksjoneres eller selges separat, og at den ikke oppfyller kravene til en selvstendig boenhet etter TEK17.



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Kamfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



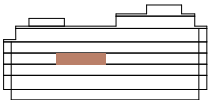
Åpningsvindu



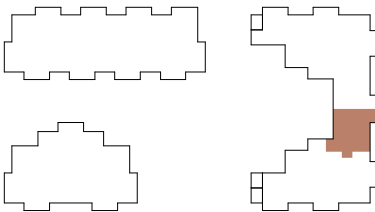
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0402

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak

ÅV

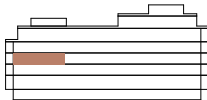
Åpningsvindu



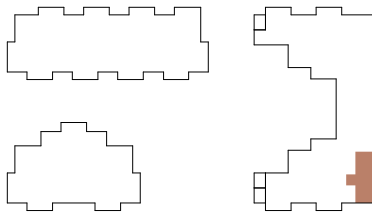
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0403

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

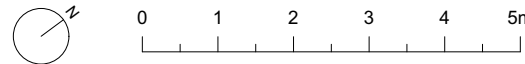
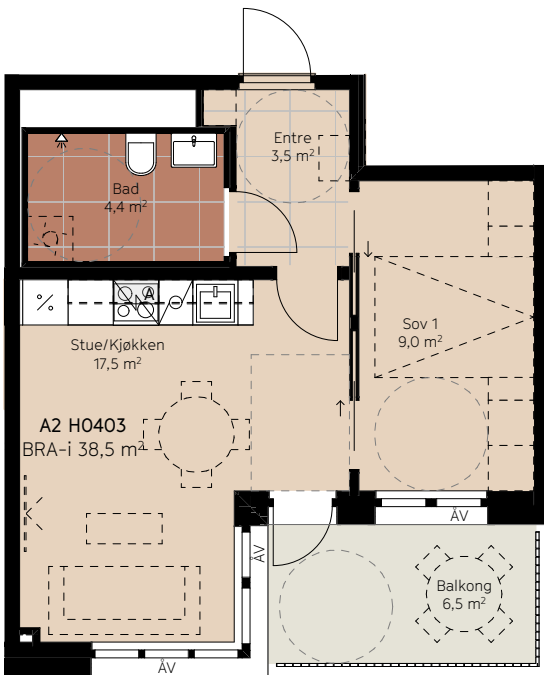
De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

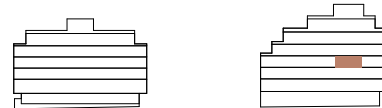
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

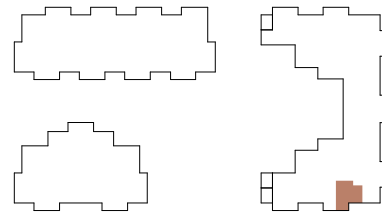
Åv

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Syd-Øst



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0404

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

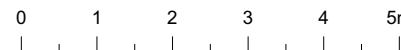
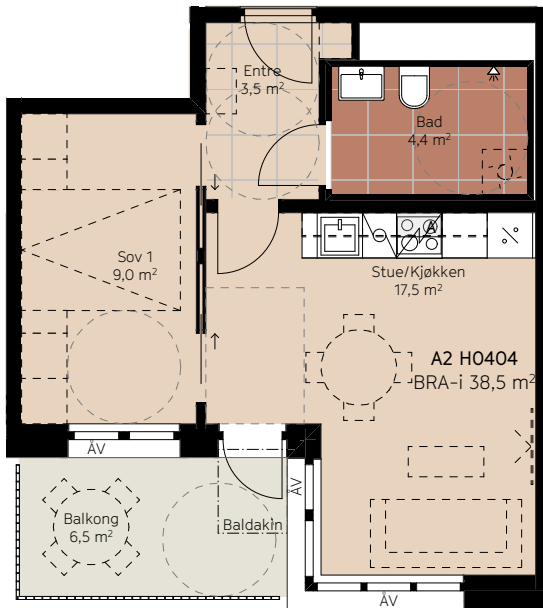
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming. BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 2,5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Kokestopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



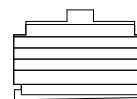
Åpningsvindu



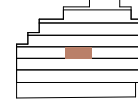
Mulighet for garderobe / benk



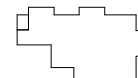
Takhengt aggregat



Fasade Syd-Øst



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A2



SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0405

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

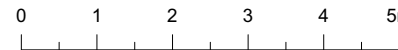
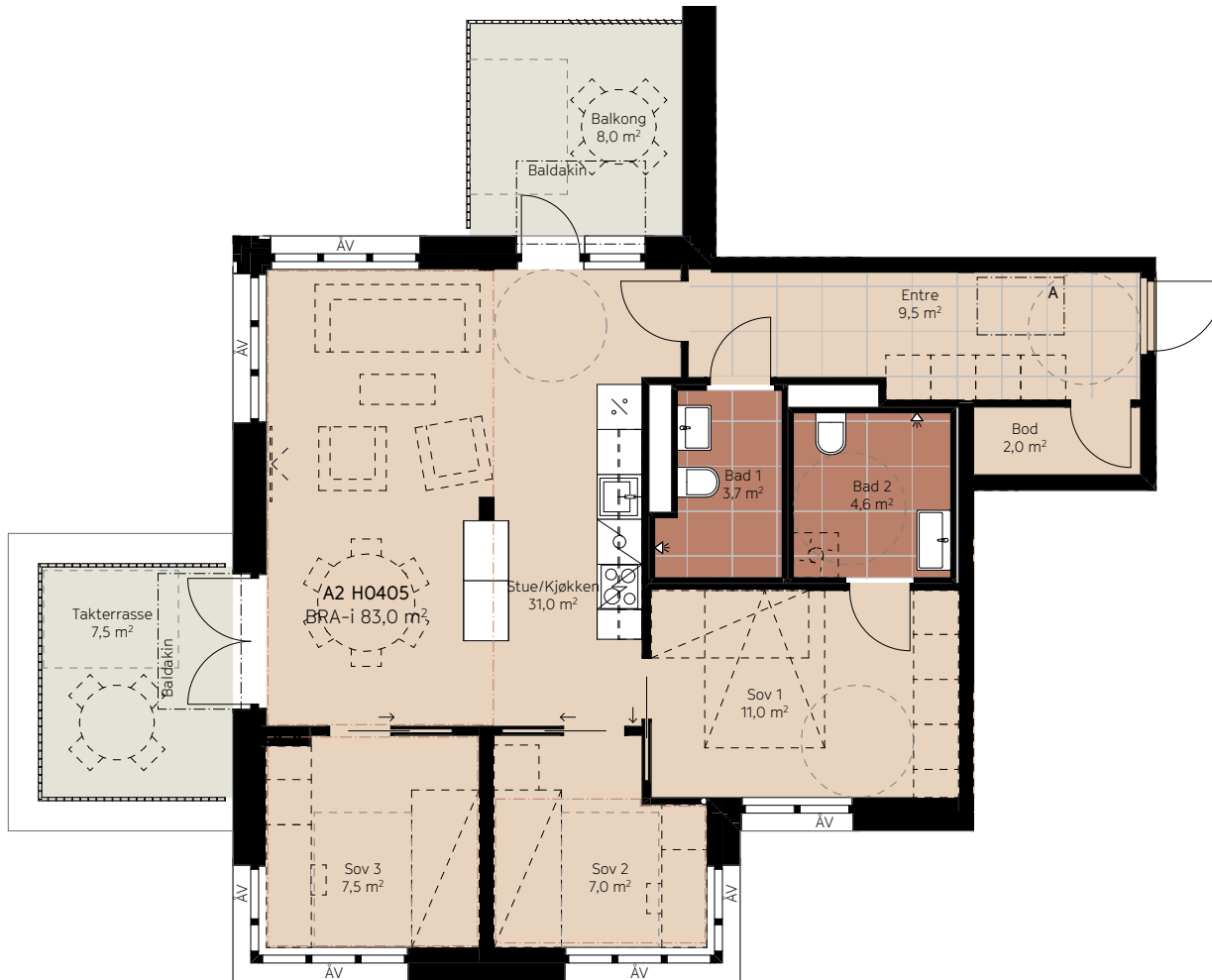
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er mellom 2,4 og 2,7m. Himlingshøyder under overliggende terrasser/konstruksjoner blir ned mot 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



Åpningsvindu



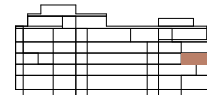
Mulighet for garderobe / benk



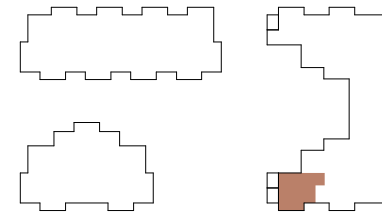
Takhengt aggregat



Nedsenket himling til 2,4m



Fasade Sør-Vest



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0406

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,7m.

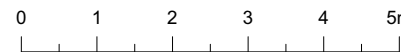
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



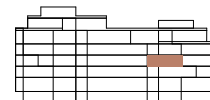
Åpningsvindu



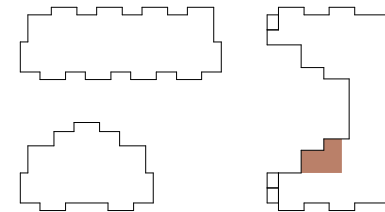
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 4 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0501

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

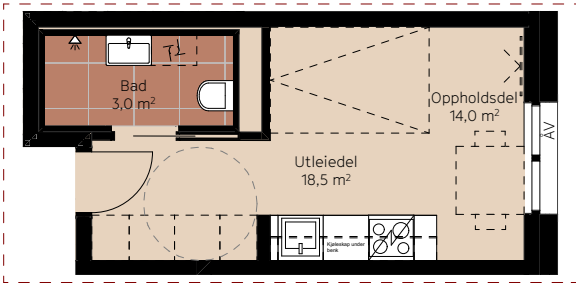
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er mellom 2,4 og 2,7m. Himlingshøyder under overliggende terrasser/konstruksjoner blir ned mot 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



OPSJON
UTLEIEDEL

*Leiligheten er omtalt som en 5-roms eller en 4-roms med utleiedel, men det er viktig å være klar over at utleiedelen er en del av leiligheten med felles inngang. Den er ikke godkjent som en selvstendig boenhet, og deler derfor branncelle med hoveddelen av leiligheten. Det betyr at den ikke kan seksjoneres eller selges separat, og at den ikke oppfyller kravene til en selvstendig boenhet etter TEK17.



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



Åpningsvindu



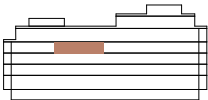
Mulighet for garderobe / benk



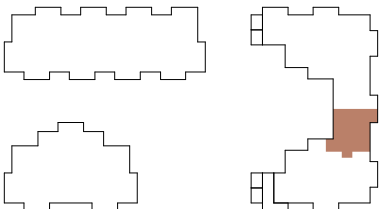
Takhengt aggregat



Nedsenket himling til 2,4m



Fasade Nord-Øst



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0502

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er mellom 2,4 og 2,7m. Himlingshøyder under overliggende terrasser/konstruksjoner blir ned mot 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



Åpningsvindu



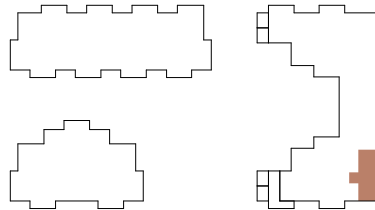
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A2



Nedsenket himling til 2,4m

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0504

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,4m.

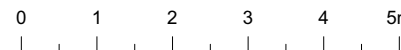
Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²

VIGSNÆS + KOSBERG ++ ARKITEKTER



Symbolforklaring:



Oppvaskkum / vask



Oppvaskmaskin



Opplegg for vaskemaskin



Opplegg for smal vaskemaskin



Opplegg for tørketrommel



Koketopp



Komfyr



Høyskap med stekeovn



Høyskap kjøleskap



Ventilasjonsaggregat



Fliser iht. leveransebeskrivelse



TV-uttak



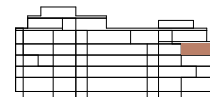
Åpningsvindu



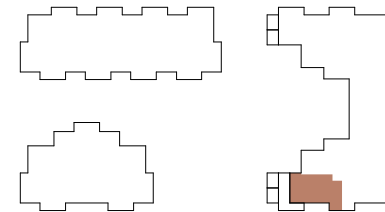
Mulighet for garderobe / benk



Takhengt aggregat



Fasade Sør-Vest



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0505

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

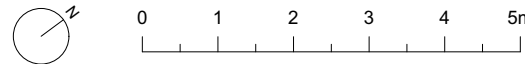
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,4m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

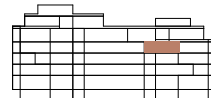
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

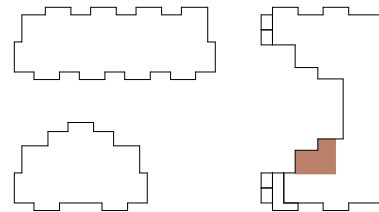
Åv

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Syd - vest innvendig



Plan 5 / Bygg A, Oppgang A2

Nedsenket himling til 2,4m

SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0601

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utføringer, innkassinger og nedføringer som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

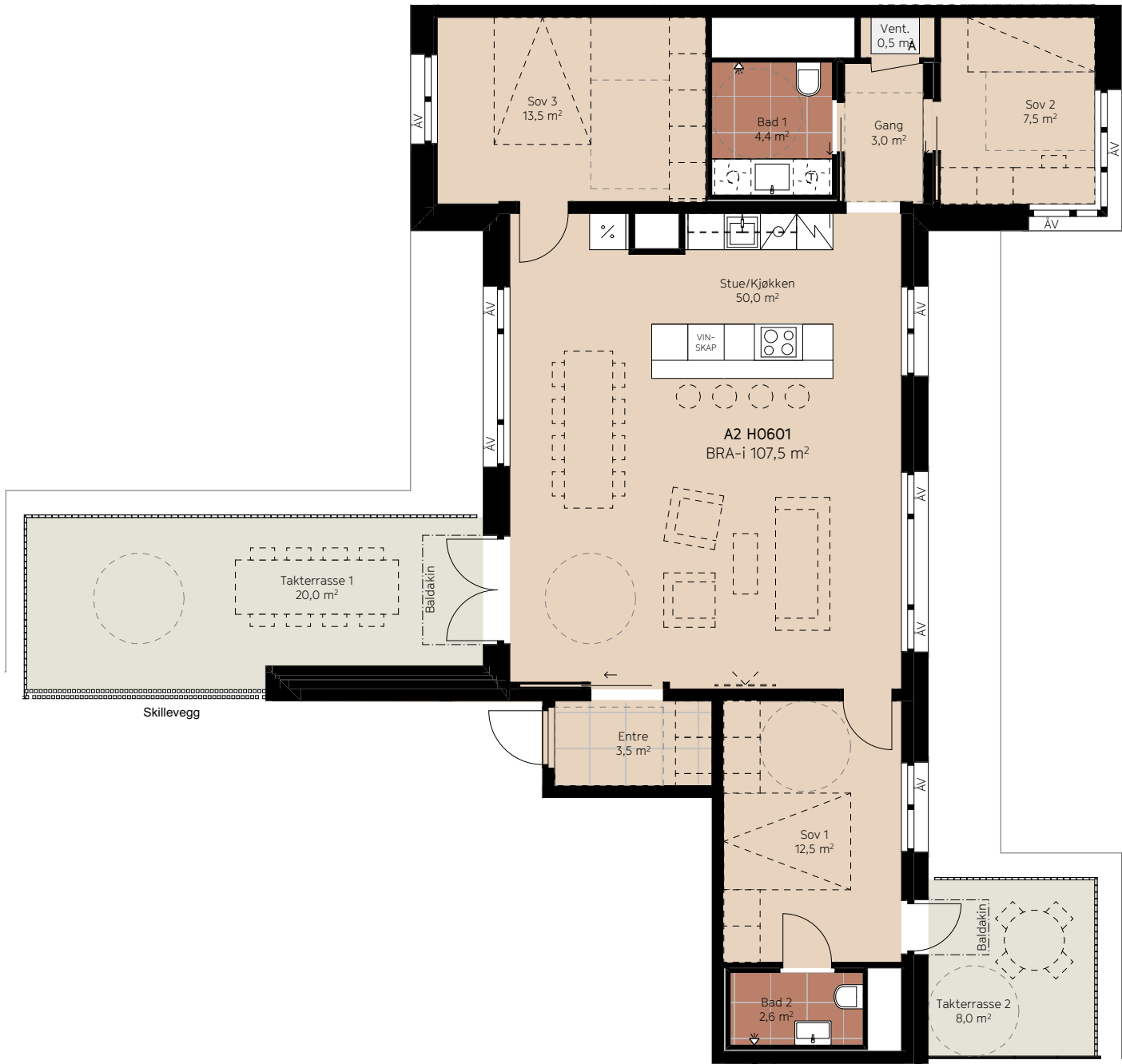
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,6m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

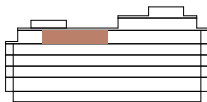
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

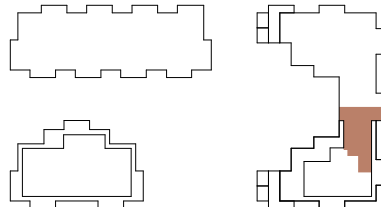
Åpningsvindu

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Fasade Nord-Øst



Plan 6 / Bygg A, Oppgang A2



SALGSTEGNING

Leilighet A2-H0602

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detalprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

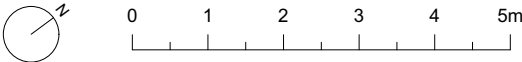
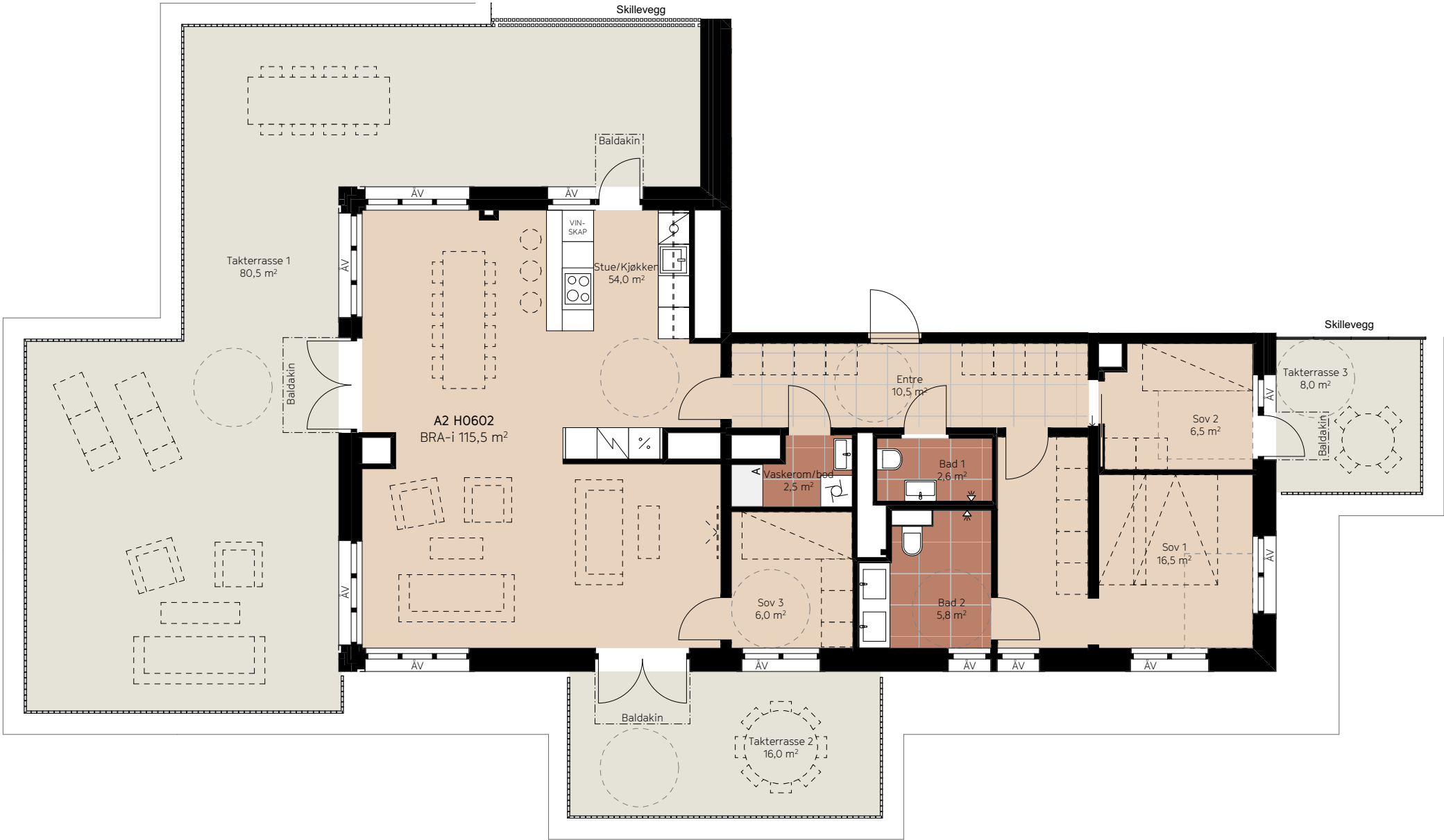
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,6m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

 Oppvaskkum / vask

 Oppvaskmaskin

 Opplegg for vaskemaskin

 Opplegg for smal vaskemaskin

 Opplegg for tørketrommel

 Kokestopp

 Komfyr

 Høyskap med stekeovn

 Høyskap kjøleskap

 Ventilasjonsaggregat

 Fliser iht. leveransebeskrivelse

 TV-uttak

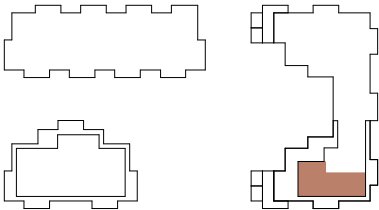
 ÅV
Åpningsvindu

 Mulighet for garderobe / benk

 Takhengt agregat



Syd - vest innvendig



Plan 6 / Bygg A, Oppgang A2

SALGSTEGNING

Leilighet A3-H0101

Ark: A3

Skala: 1:100

Byggherre: Ensjøveien 12 Utvikling AS
Dronning Mauds gate 15
0250 Oslo

Arkitekt: Vignæs + Kosberg++ Arkitekter AS
Henrik Ibsens Gate 100
0255 Oslo

Kontraktstegning gjelder foran tegninger i prospekt.

Bygget er ikke ferdig detaljert og endringer i forbindelse med prosjektering og bygging må kunne påregnes. I tillegg kan tekniske føringer og installasjoner medføre utforinger, innkassinger og nedforinger som ikke er vist på tegningen.

De oppgitte arealene på tegningene er å betrakte som cirkaarealer. Kjøper må akseptere mindre justeringer i areal, samt at det kan bli foretatt mindre endringer som følge av pålegg og krav i forbindelse med offentligrettslige tillatelser, endelig detaljprosjektering, optimalisering av sjakter og kanaler mm. Se prospekt vedrørende utfyllende informasjon/forbehold om arealberegning.

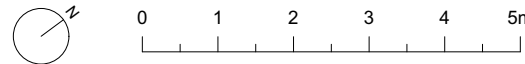
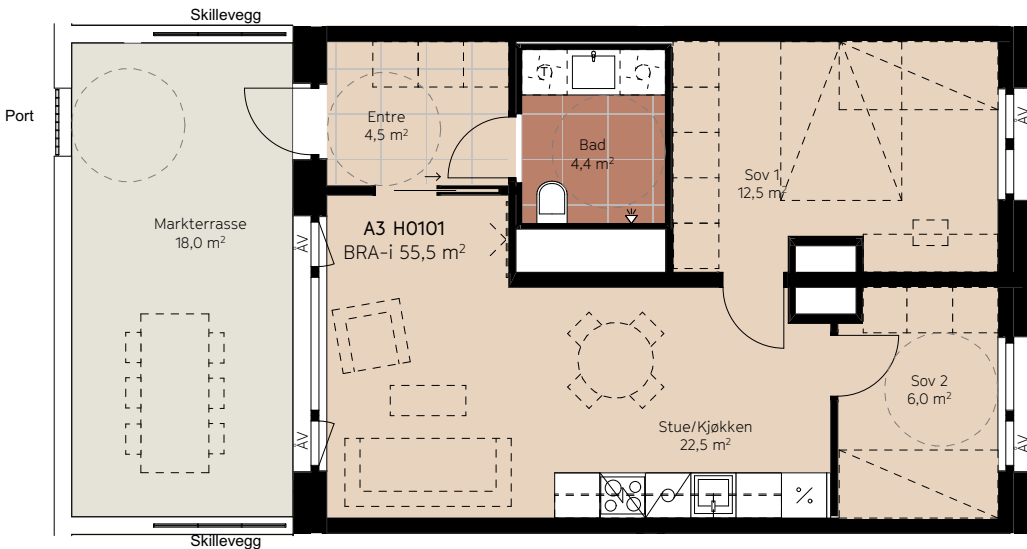
Rom som bad, entre, bod, gang el. vil få himlingshøyde ned mot 2,2m. Generell himlingshøyde er 2,75m.

Kjøkken er veiledende. Endelig løsning fremgår av egen leverandørtegning. Hvitevarer er vist som illustrasjon. Faktisk leveranseomfang av hvitevarer fremgår i øvrig salgsunderlag.

Vinduer er i hovedsak tenkt som innadslående i kombinasjon med faste felt, men dette vil avklares i senere prosjekteringsfase.

Møbleringsforslag inngår ikke i leveransen og er kun vist på plantegning som et eksempel på mulig møblering. Møblering kan være vist i konflikt med tilgjengelighet i leiligheter med tilgjengelig utforming.

BRA-i: Se plantegning
BRA-e: 5 M²



Symbolforklaring:

Oppvaskkum / vask

Oppvaskmaskin

Opplegg for vaskemaskin

Opplegg for smal vaskemaskin

Opplegg for tørketrommel

Koketopp

Komfyr

Høyskap med stekeovn

Høyskap kjøleskap

Ventilasjonsaggregat

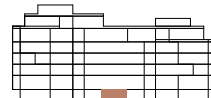
Fliser iht. leveransebeskrivelse

TV-uttak

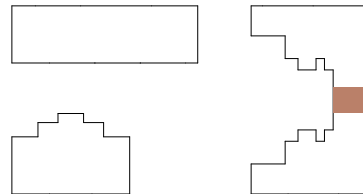
Åv

Mulighet for garderobe / benk

Takhengt aggregat



Syd - vest innvendig



Plan 1 / Bygg A, Inngang gateplan A3